

Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu w związku z otrzymanymi wnioskami o wyjaśnienie treści zaproszenia do złożenia oferty na usługę „Udzielenie kredytu / pożyczki w kwocie 4.000.000,00 zł dla Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu”, wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1.

Czy Zamawiający dopuści zawarcie umowy kredytu/pożyczki na wzorze obowiązującym u Wykonawcy, uwzględniającym warunki „Zaproszenia do złożenia oferty”.

Odpowiedź:

Udzielenie odpowiedzi będzie możliwe po przedstawieniu i zaakceptowaniu wzoru umowy.

Pytanie 2.

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na dołączenie do oferty oświadczenia, iż Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach wskazanych w Zaproszeniu do złożenia oferty zamiast wzoru umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dołączenie do oferty oświadczenia, iż Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach wskazanych w Zaproszeniu do złożenia oferty.

Pytanie 3.

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy możliwości postawienia pożyczki w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku opóźnień w płatności rat i ewentualne podanie okresu opóźnień w płatnościach, po upływie, którego Wykonawcy przysługuje w/w uprawnienie (wykonawca proponuje 30 - dniowy termin). Powyższe jest standardem przyjętym w usługach udzielania finansowania. Brak zgody na wprowadzenie możliwości postawienia pożyczki w stan wymagalności w przypadku opóźnień w płatnościach, znacznie zwiększa ryzyko transakcji, co będzie uwzględniane przy kalkulacji kosztu usługi, a ponadto może wpłynąć na zmniejszenie ilości Wykonawców przystępujących do przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na żądanie przez Wykonawcę spłaty całości lub części pożyczki pozostałej do spłaty po uprzednim wypowiedzeniu, umowy wobec nie dotrzymania terminów płatności. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni.

Pytanie 4.

W związku z zaproponowanym przez Zamawiającego zmiennym oprocentowaniem prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy pożyczki poniższych zapisów:

1) Pożyczka jest oprocentowana według stopy zmiennej, równej stopie WIBOR M (dla depozytów -miesięcznych w PLN) powiększonej o stałą marżę w wysokości (słownie ) punktów procentowych rocznie.

2) Dla pierwszego okresu rozliczeniowego przyjmuje się stopę WIBOR M z dnia r., tj. wartość —% p.a. (słownie ).

Dla kolejnych okresów rozliczeniowych przyjmuje się wartość stopy WIBOR M ustaloną na ostatni dzień roboczy przed rozpoczęciem nowego okresu rozliczeniowego. Na potrzeby niniejszej umowy okres rozliczeniowy wynosi miesięcy.

3) O aktualizacji harmonogramu płatności Pożyczkodawca zawiadomi Pożyczkobiorcę listem poleconym lub faxem, najpóźniej w ciągu 14 dni od terminu obowiązywania nowej wartości oprocentowania pożyczki. Do zawiadomienia dołączony zostanie nowy harmonogram płatności.

4) Zmiana oprocentowania pożyczki spowodowana zmianą stopy WIBOR, nie stanowi zmiany Umowy Pożyczki i nie wymaga jej wypowiedzenia, ani zawarcia z Pożyczkobiorcą aneksu do Umowy.

5) Odsetki od pożyczki są płatne w okresach miesięcznych, w terminach zgodnych z harmonogramem płatności będącym załącznikiem do umowy.

Odpowiedź:

Zapisy w umowie nie mogą być sprzeczne z warunkami przedstawionymi w zaproszeniu do złożenia umowy.

Pytanie 5.

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zabezpieczeniem umowy pożyczki będą, łącznie wszystkie zabezpieczenia wskazane w lit. 1) zaproszenia tj. weksel, cesja z kontraktu z NFZ oraz oświadczenie o poddanie się egzekucji. W przypadku odmiennej interpretacji prosimy o wskazanie maksymalnej liczby zabezpieczeń w/w umowy pożyczki.

Odpowiedź:

Zabezpieczeniem umowy pożyczki będą wszystkie wskazane w lit. 1) zaproszenia formy zabezpieczenia.

Pytanie 6.

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy pożyczki zapisu, zgodnie z którym udostępnienie Zamawiającemu kwoty pożyczki nastąpi pod warunkiem ustanowienia zabezpieczenia w postaci weksła in blanco?

Odpowiedź:

Uruchomienie kredytu nastąpi po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń.

Pytanie 7.

W przypadku zgody na cesję wierzytelności z kontraktu NFZ, czy Zamawiający zobowiązuje się aktualizować to zabezpieczenie, tak aby kwota pożyczki pozostała do spłaty, wraz z wynagrodzeniem, była w pełni zabezpieczona?

Odpowiedź:

Zamawiający zobowiązuje się aktualizować zabezpieczenie pożyczki w postaci cesji wierzytelności.

Pytanie 8.

Czy Zamawiający potwierdza, że zawrze z Wykonawcą odrębną umowę cesji z kontraktu z NFZ na wzorze Wykonawcy celem zabezpieczenia udzielanej kwoty pożyczki? Umowa cesji z kontraktu NFZ pozwoli szczegółowo określić obowiązki stron oraz warunki, po spełnieniu których Wykonawca będzie uprawniony do realizacji zabezpieczenia. Czy Zamawiający wymaga dołączenia wzoru umowy cesji do oferty?

Odpowiedź:

Udzielenie odpowiedzi będzie możliwe po przedstawieniu i zaakceptowaniu wzoru umowy.

Pytanie 9.

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu zgodnie z którym udostępnienie kwoty Zamawiającemu nastąpi pod warunkiem uzyskania zgody NFZ na cesję z kontraktu NFZ, ustanowioną w celu zabezpieczenia umowy pożyczki?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu, zgodnie z którym udostępnienie kwoty Zamawiającemu nastąpi pod warunkiem uzyskania zgody NFZ na cesję z kontraktu NFZ w wysokości odpowiadającej kwocie udzielonej pożyczki wraz z kosztami Wykonawcy.

Pytanie 10.

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy pożyczki zapisu, zgodnie z którym udostępnienie Zamawiającemu kwoty pożyczki nastąpi po podpisaniu umowy cesji z kontraktu z NFZ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy pożyczki zapisu, zgodnie z którym udostępnienie Zamawiającemu kwoty pożyczki nastąpi po podpisaniu umowy cesji z kontraktu z NFZ.

Pytanie 11.

Prosimy o potwierdzenie, czy mając na uwadze zasadę równego traktowania wszystkich oferentów w przypadku, gdy Oferentem nie jest bank, Zamawiający przedstawi zabezpieczenie umowy pożyczki w postaci oświadczenia Zamawiającego o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt. 4 KPC .

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na poddanie się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt. 4 KPC .

Pytanie 12.

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy pożyczki zapisu, zgodnie, z którym udostępnienie Zamawiającemu kwoty pożyczki nastąpi pod warunkiem ustanowienia zabezpieczenia w postaci przedłożenia oryginału oświadczenia o poddaniu się egzekucji?

Odpowiedź:

Zamawiający wyrażą zgodę na taką klauzulę umowną.

Pytanie 13.

Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:

- danych finansowych Zamawiającego w zakresie rachunku Zysków i Strat oraz Bilansu za dwa ostatnie lata i okres bieżący,
- kopii kontraktu zawartego z NFZ mającego stanowić przedmiot zabezpieczenia, wraz z aneksem aktualizującym kwotę finansowania na 2014 rok.

Odpowiedź:

Wymienione dokumenty są udostępnione do wglądu w siedzibie zamawiającego.