

Wzór umowy

zawierający istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Umowa nr AOT-R/...../2014

zawarta w dniu w Zamościu, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 - 491, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

a

..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego / Panem (Panią) przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....”, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:, REGON:, reprezentowanym przez /występującym osobiście, zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części umowy łącznie jako „Strony”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażemszt. drzwi aluminiowych przesuwnych.
2. Podstawą do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 jest oferta wykonawcy z dnia..... 2014r. stanowiąca integralną część umowy.
3. Wykonawca zapewnia, iż drzwi będące przedmiotem dostawy są nowe, kompletne, będą gotowe do używania bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji, nie posiadają wad fizycznych i prawnych oraz są dopuszczone do obrotu.
4. Przedmiot dostawy spełnia następujące wymagania i parametry:
 - a) drzwi wykonane z profilu aluminiowego
 - b) przesuwne, ręczne,
 - c) liniowe, dwupłatowe,
 - d) koloru białego,
 - e) pełne do połowy (wypełnienie np. laminat poliestrowy wzmocniony włóknem szklanym, z pianką poliuretanową jako izolacja) powyżej przeszklenie ze szkła matowego i przezroczystego,
 - f) płyty drzwiowe z pochwyty i zamkiem na klucz,
 - g) osłony przeciwuderzeniowe, do szklenia należy użyć szkła bezpiecznego,
 - h) prowadnica dolna zrównana z powierzchnią podłogi,
 - i) gwarantujące pełną swobodę poruszania się tzn. bez zastosowania szyny prowadzącej w posadzce,
 - j) drzwi powinny posiadać atest PZH oraz niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w obiektach służby zdrowia
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zainstalowania (montażu) drzwi na Oddziale Laryngologii – sala pooperacyjna 8/51, – sala wybudzeniowa 8/52 - bl."A" VII piętro – strona prawa.

- b) montażu drzwi przesuwnych w otworze o wymiarach: wysokość-214 cm; szerokość-278cm,
 - c) dokonania napraw ścian oraz podłóg związanych z montażem drzwi (wraz z odmalowaniem ścian farbami lateksowymi co najmniej 30 cm od obrysu ościeża, w którym mają być zamontowane drzwi).
6. Zamawiający przekaze Wykonawcy pomieszczenia, w których mają zostać zamontowane drzwi w terminie.....dnia od podpisania umowy, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania pomieszczeń podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1, zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszej umowie oraz zgodnie z :
- a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U 2012r. Poz 739), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz. 690 z późn.zm.),
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji usługi montażu, wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane oraz innymi przepisami prawa oraz do okazania na każde żądanie Zamawiającego stosownych dokumentów potwierdzających dopuszczenie materiałów (urządzeń) do stosowania w budownictwie.

§ 3

1. Dostawa i montaż drzwi nastąpi nie później niż **w terminie 30 dni** od daty podpisania protokołu przekazania pomieszczeń, o którym mowa w § 1 ust.6.
2. Ryzyko i koszty dostarczenia drzwi, w tym związane z transportem, ponosi Wykonawca.
3. Realizacja przedmiotu umowy, t.j. dostawa drzwi wraz z wykonaniem prac montażowych zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron umowy bez zastrzeżeń.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 ustala się na podstawie złożonej oferty Wykonawcy na kwotę netto złotych 00/100 plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości złotych 00/100 (słownie:złotych 00/100). Składniki cenotwórcze określone w formularzu ofertowym nie ulegną zmianie przez czas realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w szczególności:
- a) wartość dostarczanych drzwi,
 - b) koszty robocizny i materiałów niezbędnych do zainstalowania drzwi,
 - c) koszty transportu, w tym koszty załadunku i rozładunku, do miejsca montażu w siedzibie Zamawiającego,
 - d) koszty ubezpieczenia do dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - e) wszelkie koszty opłat pośrednich niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - f) koszty prac porządkowych polegających w szczególności na uporządkowaniu miejsca prowadzenia prac po zakończeniu montażu.

§ 5

1. Podstawą zapłaty za wykonany przedmiot umowy będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę Zamawiającemu.

2. Termin płatności faktury wynosi dni, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu faktury.
3. Faktura zostanie wystawiona i rozliczona, po zakończeniu realizacji i odbiorze przedmiotu umowy (poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego lub protokołu odbioru prac usuwających wady stwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym, przez upoważnionych przedstawicieli stron).
4. Faktura wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Terminy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
6. Wykonawca jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP
7. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za nieterminową realizację faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela, dotycząca zobowiązań powstałych w związku z realizacją przedmiotowej umowy, może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca, przy wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz deklarację zgodności CE dostarczanych drzwi.
2. Wykonawca oświadcza, że zaoferowane przez niego drzwi posiadają stosowne dokumenty dopuszczające do obrotu na terenie Unii Europejskiej.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na zamontowane drzwi i prace montażowe.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. W przypadku ujawnienia się wad fizycznych zamontowanych drzwi lub nieprawidłowości w montażu przy odbiorze przedmiotu umowy bądź w terminie nie później niż w ciągu 10 dni licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie i niezwłocznie do wymiany wadliwych drzwi bądź ich elementów na nowe wolne od wad lub do usunięcia nieprawidłowości w montażu.
3. Czas wymiany drzwi bądź ich elementów na nowe wolne od wad lub czas potrzebny na usunięcie nieprawidłowości w montażu w okresie gwarancyjnym wydłuża okres gwarancyjny o liczbę dni potrzebnych na dokonanie wymiany lub usunięcie nieprawidłowości w montażu.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw gwarancyjnych w miejscu montażu drzwi nie później niż w ciągu 5 dni od chwili zgłoszenia wady. W przypadku, gdy ten termin naprawy przypada w dni ustawowo wolne od pracy, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy wykonywanie naprawy w te dni, (przy czym Wykonawca potwierdzi termin przyjazdu serwisu), a jeżeli okaże się to niemożliwe, wówczas Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę i naprawa będzie wykonywana w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniach wolnych od pracy u Zamawiającego. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie wady. Zgłoszenia dokonywane będą w dni powszednie, telefonicznie lub faksem w godzinach od 7.00 do 15.00. Osoby do kontaktu
5. W przypadku braku możliwości naprawy drzwi w miejscu montażu w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek zabrać drzwi (ich element) do serwisu, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. Naprawione drzwi (element) Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt z powrotem dostarczyć do siedziby Zamawiającego i tam ponownie zamontować przy udziale upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się dokonać naprawy w serwisie w ciągu dni licząc od dnia w którym stwierdzono brak możliwości naprawy w miejscu montażu.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany drzwi na nowe w przypadku, gdy po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych tych samych drzwi w ciągu okresu gwarancji w ramach umowy, będą one wykazywały nadal wady w działaniu.
7. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne przedmiotu umowy powstałe z winy Zamawiającego.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami § 7 umowy a kartą gwarancyjną dołączoną przez Wykonawcę, pierwszeństwo mają zapisy niniejszego paragrafu.

§8

1. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Z czynności odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wad zostanie spisany protokół odbioru prac usuwających wady.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad w przedmiocie umowy w terminie gwarancji obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty wykrycia wady.
4. W zgłoszeniu reklamacyjnym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji. Termin ten nie będzie dłuższy niż 14 dni.
5. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 14 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy reklamacji, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
6. W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad - za każdy dzień zwłoki.
2. Strona odstępująca od Umowy z przyczyn, za które druga strona ponosi odpowiedzialność może żądać od drugiej strony zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Postanowienie ust. 1 stosuje się odpowiednio.
3. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach ogólnych
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez potrzeby udzielenia dodatkowego terminu. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 1.

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Sądami właściwymi do rozpatrzenia ewentualnego sporu między stronami Umowy są sądy powszechne z siedzibą w Zamościu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY