

## Opis przedmiotu zamówienia

### Zakres prac remontowych w pom. 8/56 Oddziału Laryngologii VII piętro bl."A" – adaptacja na Gabinet Diagnostyczno - Zabiegowy

1. Demontaż odbojnic drewnianych (szer. 10 cm gr. 2 cm) w pom. Nr 8/56 – **7,25 m**.
2. Reperacja tynku gotową zaprawą tynkarską po miejscach demontażu odbojnic – **0,23 m<sup>2</sup>**.
3. Likwidacja baterii umywalkowej oraz umywalki – **1 kpl.**
4. Likwidacja (odcięcie) podejścia kanalizacyjnego i wodociągowego (wody zimnej i ciepłej) do likwidowanej umywalki z baterią, z zakorkowaniem oczka kanalizacyjnego oraz oczek wody zimnej i ciepłej. Odcięte (likwidowane) podejścia wodno – kanalizacyjne należy pozostawić w ścianie. - **1 kpl.**
5. Skucie starej okładziny z płytek ceramicznych przy tzw „fartuchu umywalkowym” wraz z wykonaniem robót dodatkowych: wzmocnienie podłoża ścian wraz z reperacją tynku – **2,94 m<sup>2</sup>**.
6. Zerwanie wykładziny podłogowej PCV, skucie niestabilnych podłoży, zagruntowanie starego podłoża, uzupełnienie ubytków – **15,27 m<sup>2</sup>**.
7. Ułożenie nowej okładziny PCV Tarkett antyelektrostatycznej wraz ze spoinowaniem sznurem spawalniczym do podłóg z PCV. Numer wykładziny do uzgodnienia z Zamawiającym – **15,27 m<sup>2</sup>**.
8. Ułożenie okładziny ściennej w całym pomieszczeniu (do sufitu) z płytek ceramicznych matowych w kolorze zielonym wraz z wykonaniem robót dodatkowych: wzmocnienie podłoża ścian wraz z reperacją tynku – **41,15 m<sup>2</sup>**.
9. Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami – **12 m** (profil wewnętrzny) i **20 m** (profil zewnętrzny).
10. Malowanie starego sufitu (wraz z naprawą tynku) malowanie (3 - krotne) – **13,26 m<sup>2</sup>**.
11. Malowanie drzwi drewnianych (płycinowych) z ewentualną naprawą – **4,5 m<sup>2</sup>**.
12. Oczyszczenie i malowanie (3- krotne) ościeżnicy drzwiowej, przyłączy do grzejników – **2,5 m<sup>2</sup>**.
13. Wymiana grzejnika żeliwnego żeberkowego (22 żeberka) na grzejnik płytowy Purmo Hygiene typ H20( wysokość 600 długość 2300).
14. Wymiana kratki wentylacyjnej PCV(18x18) na kratkę wykonaną ze stali nierdzewnej.
15. Montaż drzwi wewnętrznych przesuwnych w miejscu istniejącego otworu (wysokość-214 cm; szerokość-135cm) z gabinetu diagnostyczno - zabiegowego do pom. przygotowania pacjenta, wykonanych z profilu aluminiowego, otwieranych ręcznie, białych, pełnych do połowy, powyżej przeszklonych ze szkła bezpiecznego, matowego i przezroczystego.  
Drzwi powinny posiadać atest PZH oraz niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w obiektach służby zdrowia.
16. Odnowienie panela przyłóżkowego:
  - Wymiana przykryw z pleksi w panelu przyłóżkowym – bezbarwny plexiglas XT **1 szt.** -2 mm x 15,5 mm x 1415 mm oraz **1 szt.** - 2 mm x 15,5mm x 1590mm
  - Wymiana gniazd hermetycznych 230V + "0" typu TROLL (**4 szt.**)
  - Pomalowanie panela farbami do metalu – **4 m<sup>2</sup>**.
17. Wykonanie wszystkich robót elektrycznych związanych ze zmianą funkcji pomieszczenia:
  - Wykonanie dodatkowych gniazd elektrycznych na ścianie zasilanych z UPS - **2 szt.**. Wykonać dodatkowy obwód od szachtu Nr 3 na dwa gniazda na ścianie (ponad panelem istniejącym) w panelu LEGRAND 50 x 105 – **6 mb.** Gniazda typu Impresja 2 x 230 V + 0. Kabel YDY 3 x 2,5 –

odległość do szachtu 30 m.

- Wymiana istniejącej oprawy świetlówkowej (2 x 36W) oraz montaż dodatkowej oprawy (2 x 36W) wraz z wykonaniem instalacji zasilającej o długości 3 m w listwie PCV – kabel YDY 3 x 1,5. Zastosować zamienniki - oprawy LED.

18. Wykonanie w szachcie zabezpieczenia nowego obwodu – S301B16A.

19. Demontaż i ponowny montaż sufitu podwieszanego na korytarzu w celu poprowadzenia kabla zasilającego z szachtu Nr 3 do gabinetu diagnostyczno – zabiegowego 8/56 – **5,10 m<sup>2</sup>**.

**Dopuszcza się materiały zamiennie o równoważnych parametrach technicznych, nie gorszych jak w kartach technicznych wyżej wymienionych materiałów.**

Kolorystyka do uzgodnienia z LSL .

**Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do użytkowania.**

Temat Zadania: „**Remont pomieszczenia 8/56 w Oddziale Laryngologii na VII piętrze w bloku A (strona prawa)**”.

Nazwy i kody:

- Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych – kod CPV 45215100-8
- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych – kod CPV 45310000-3
- Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego – kod 45330000-9

Nazwa zamawiającego oraz jego adres: Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu – 22-400 Zamość, ul. Aleje Jana Pawła 10.

Imię i nazwisko osób sporządzających Opis Przedmiotu Zamówienia: inż. Ryszard WŁADYGA, Jadwiga DERENCZ.

**Kosztorys ofertowy należy sporządzić jako uproszczony.**

Kosztorys powinien zawierać:

- Stronę główną, na której powinna być cena netto, VAT oraz cena brutto, osoba sporządzająca kosztorys, data.
- Wszystkie pozycje z przedmiaru robót.
- Oddzielne podsumowanie dla każdego elementu.
- Wyszczególnienie i rodzaj zastosowanych materiałów.
- Wykonawca podpisuje kosztorys uproszczony oraz parafuje jego wszystkie strony.

**Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:**

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. nr 1409, z 2014 r., poz 40, 768, 822 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1134).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U.

z 2010 r. Nr 109 poz. 719).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r Nr 83 poz. 578 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy, Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 739)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 września 2013 r. (Dz. U. Nr 0, poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

#### **Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania robót budowlanych**

- Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym Zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie Szpitala.
- Oferta na wykonanie robót budowlanych, montażu urządzeń itp. powinna obejmować cały zakres realizowanego zadania.
- Oferta powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno - budowlane, przepisy powiązane i normy.
- Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu prac stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.
- Okres gwarancji na roboty, użyte materiały, urządzenia i sprzęt minimum **36 miesięcy**.
- Do kontaktów pracownicy Działu Obsługi Technicznej inż. Ryszard Władysław oraz Jadwiga Derencz.
- Przy wycenie należy wziąć pod uwagę, że remontowane pomieszczenie Oddziału Laryngologii znajdują się na VII piętrze, drogi transportowe odbywać się będą klatką schodową i wyznaczoną windą oraz to, że prace będą się odbywały przy czynnym Szpitalu.
- Zakres prac remontowych oraz przedmiar robót uzupełniają się stanowią jedną całość. Pozycje ujęte w przedmiarze a nie ujęte w zakresie należy ująć w ofercie (oraz odwrotnie).

Planowany termin przeprowadzenia remontu: od 01 stycznia 2015 r. do 30 stycznia 2015 roku.

*W załączeniu:*

1. *Przedmiar robót.*
2. *Rzut remontowanego pomieszczenia.*