

Wzór umowy

zawierający istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Umowa nr AOT-R/...../2014

zawarta w dniu w Zamościu, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 – 494, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

a

..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego / Panem (Panią) przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....”, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:, REGON:, reprezentowanym przez / występującym osobiście, zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części umowy łącznie jako „Strony”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest: **Modernizacja automatyki systemu zasilania zespołów prądowców typu 100ZS**. Modernizacja ma na celu dostosowanie agregatów do obowiązujących norm, przepisów bezpieczeństwa i zwiększenie efektywności pracy agregatów. Zakres koniecznych do wykonania prac określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Podstawą do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 jest oferta wykonawcy z dnia..... 2014r. stanowiąca integralną część umowy.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. dokonać inwentaryzacji do celów projektowych,
 - b. wykonać dokumentację projektową wymiany (modernizacji) układu automatyki,
 - c. zdemontować istniejącą automatykę dwóch agregatów,
 - d. wykonać roboty na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
 - e. dokonać montażu automatyki w dwóch wskazanych agregatach,
 - f. wykonać próbę obciążenia agregatów przy pomocy obciążnicy,
 - g. dokonać odbioru wykonanych robót przez wyznaczoną komisję Szpitala,
 - h. przekazać dokumentację powykonawczą,

4. Dokumentacja opisana w ust. 3 b niniejszego paragrafu przed skierowaniem do realizacji podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego w celu sprawdzenia jej zgodności z wyżej wymienionym Programem Funkcjonalno – Użytkowym.
5. Wykonawca może przystąpić do prac modernizacyjnych po zatwierdzeniu przez Zamawiającego ww. dokumentacji.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy pomieszczenia, w których mają zostać przeprowadzone prace w terminie.....dni od podpisania umowy, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania pomieszczeń podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, zgodnie Programem Funkcjonalno – Użytkowym, postanowieniami zawartymi w niniejszej umowie oraz zgodnie z :
 - a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2012r. Poz. 739), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75 poz. 690 z późn. zm.), Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.);
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji usługi wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane oraz innymi przepisami prawa oraz do okazania na każde żądanie Zamawiającego stosownych dokumentów potwierdzających dopuszczenie materiałów (urządzeń) do stosowania w budownictwie.

§ 3

1. Wykonanie całości prac wynikających z niniejszej umowy nastąpi nie później niż **w terminie do 19.12.2014r.**
2. Ryzyko i koszty dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnego do realizacji niniejszej umowy, w tym związane z transportem, ponosi Wykonawca.
3. Realizacja przedmiotu umowy w tym: wykonanie dokumentacji wymiany (modernizacji) układu automatyki, wraz z wykonaniem prac modernizacyjnych i przekazanie dokumentacji powykonawczej zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron umowy bez zastrzeżeń.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazany w § 1 ustala się na podstawie złożonej oferty Wykonawcy na kwotę netto złotych 00/100 plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości złotych 00/100 (słownie:złotych 00/100). Składniki cenotwórcze określone w formularzu ofertowym nie ulegną zmianie przez czas realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w szczególności:
 - a) Koszt sporządzenia dokumentacji,
 - b) koszty robocizny, materiałów oraz części niezbędnych do modernizacji automatyki i systemu zasilania zespołów prądotwórczych ,
 - c) koszty transportu, w tym koszty załadunku i rozładunku, do miejsca montażu w siedzibie Zamawiającego,
 - d) koszty ubezpieczenia do dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - e) wszelkie koszty opłat pośrednich niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,

- f) koszty prac porządkowych polegających w szczególności na uporządkowaniu miejsca prowadzenia prac po zakończeniu montażu.

§5

1. Podstawą zapłaty za wykonany przedmiot umowy będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Termin płatności faktury wynosi dni, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu faktury.
3. Faktura zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji i odbiorze przedmiotu umowy (poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego lub protokołu odbioru prac usuwających wady stwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym, przez upoważnionych przedstawicieli stron).
4. Faktura wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Terminy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
6. Wykonawca jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP
7. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za nieterminową realizację faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela, dotycząca zobowiązań powstałych w związku z realizacją przedmiotowej umowy, może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca, przy wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz deklarację zgodności CE dostarczanych podzespołów.
2. Wykonawca oświadcza, że zaoferowane przez niego podzespoły posiadają stosowne dokumenty dopuszczające do obrotu na terenie Unii Europejskiej.

§7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane w ramach realizacji zamówienia prace oraz zainstalowane urządzenia oraz części.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. W przypadku ujawnienia się wad fizycznych wykonanej modernizacji automatyki systemu zasilania zespołów prądowładczych typu 100ZS przy odbiorze przedmiotu umowy bądź w terminie nie później niż w ciągu 10 dni licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie i niezwłocznie do wymiany wadliwych podzespołów bądź ich elementów na nowe wolne od wad lub do usunięcia nieprawidłowości w montażu.
3. Czas wymiany podzespołów bądź ich elementów na nowe wolne od wad lub czas potrzebny na usunięcie nieprawidłowości w montażu w okresie gwarancyjnym wydłuża okres gwarancyjny o liczbę dni potrzebnych na dokonanie wymiany lub usunięcie nieprawidłowości w montażu.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw gwarancyjnych nie później niż w ciągu 5 dni od chwili zgłoszenia wady. W przypadku, gdy ten termin naprawy przypada w dni ustawowo wolne od pracy, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy wykonywanie naprawy w te dni, (przy czym Wykonawca potwierdzi termin przyjazdu serwisu), a jeżeli okaże się to niemożliwe, wówczas Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę i naprawa będzie wykonywana w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniach wolnych od pracy u Zamawiającego. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie wady. Zgłoszenia dokonywane będą w dni powszednie, telefonicznie lub faksem w godzinach od 7.00 do 15.00. Osoby do kontaktu

5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany podzespołu na nowy w przypadku, gdy po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych tego samego podzespołu w ciągu okresu gwarancji w ramach umowy, będzie wykazywały nadal wady w działaniu.
6. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne przedmiotu umowy powstałe z winy Zamawiającego.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami § 7 umowy a kartą gwarancyjną dołączoną przez Wykonawcę, pierwszeństwo mają zapisy niniejszego paragrafu.

§8

1. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Z czynności odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wad zostanie spisany protokół odbioru prac usuwających wady.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad w przedmiocie umowy w terminie gwarancji obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty wykrycia wady.
4. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 14 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
5. W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad - za każdy dzień zwłoki.
2. Strona odstępująca od Umowy z przyczyn, za które druga strona ponosi odpowiedzialność może żądać od drugiej strony zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach ogólnych
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy po udzieleniu Wykonawcy dodatkowego odpowiedniego terminu na wykonanie umowy. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt. 1.

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Sądami właściwymi do rozpatrzenia ewentualnego sporu między stronami Umowy są sądy powszechne z siedzibą w Zamościu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY