

Wzór umowy

zawierający istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Umowa TR 2021/ / /2013

zawarta w dniur w Zamościu pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II nr 10 wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 –

491, zwanym w treści umowy "Zamawiającym" w imieniu którego działa:

.....
a z siedzibą w adres,
zarejestrowaną w pod nr,
NIP

zwaną w treści umowy „Wykonawcą” w imieniu której działają:

1.
2.

Treść umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową wykonawczą zadania p.t. **„Wykonanie Projektu Budowlano - Wykonawczego technologii wielofunkcyjnego węzła ciepłego zasilonego z miejskiej sieci ciepłowniczej (m.s.c.) dla potrzeb CO, CT, CWU w budynku Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu”**

Opracowanie obejmuje :

1.Projekt wykonawczy w branżach:

- > konstrukcyjno - budowlanej
- > elektrycznej i automatyki
- > sanitarnej

2.Przedmiar robót.

3.Kosztorys inwestorski na podstawie przedmiaru robót.

4.Specyfikację techniczną wykonania robót dla części projektowej.

5.Harmonogram kolejności wykonywania prac.

6.Wytyczne projektanta do planu BIOZ dla zakresu ujętego projektem.

7.Oświadczenie o sprawowaniu nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

2. Opracowanie powinno zawierać kompleksową dokumentację inwestycji wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z częścią opisową wraz z wytycznymi do projektowania zawartymi w zaproszeniu do składania ofert.

3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację wymienioną w punkcie 1 niniejszego paragrafu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego i ustaleniami stron.

4. Zamawiający zobowiązuje się do uzyskania następujących dokumentów:.....

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy **w terminie do dnia 2013r.**
2. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Wykonawcę w trakcie budowy wymiennikowni.
3. Zamawiający stwierdzi wykonanie przedmiotu umowy poprzez podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, będą stosowane ceny brutto (z podatkiem VAT) takie jak w złożonej ofercie cenowej tj. :

Wyszczególnienie przedmiotu Zamówienia	Cena netto (bez podatku VAT) w złotych	Stawka podatku VAT w %	Cena brutto (z podatkiem VAT) w złotych
I. Dokumentacja projektowa obejmująca zakres wyszczególniony w opisie przedmiotu zamówienia			
II. Nadzór autorski			
CENA OSTATECZNA ogółem (I + II)			

Słownie **cena ostateczna netto** (bez podatku VAT) za całość przedmiotu umowy:
.....złotych.

Słownie **cena ostateczna brutto** (z podatkiem VAT) za całość przedmiotu umowy:
.....złotych.

3. Wymieniona wyżej cena brutto nie może ulec podwyższeniu do czasu wykonania przedmiotu umowy. Podwyższenie ceny w stosunku do oferty upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania na rzecz Wykonawcy.

§ 4

1. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguje przelewem w ciągu dni licząc od daty otrzymania faktury VAT na konto Wykonawcy podane w fakturze VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Wykonawcę i zamawiającego protokół zdawczo - odbiorczy wykonanego przedmiotu umowy.
3. Jako datę zapłaty faktury przyjmuje się datę złożenia w banku, przez Zamawiającego, dokumentu „polecenie przelewu”

§ 5

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie lub jednostce (poza wskazaną w ofercie np. podwykonawstwo). Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzycielności wynikających z umowy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
 - a/ w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy roboczy dzień zwłoki.
 - b/ w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7.

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez potrzeby udzielenia dodatkowego terminu. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 6 ust. 1.

§ 8.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do umowy stosownym aneksem.

Zamawiający dopuszcza w umowie zmiany:

- w przypadku zmiany osób upoważnionych do odbioru/kontaktów oraz rachunku bankowego i innych danych stron;
- w przypadku zmiany stawki podatku VAT pod warunkiem, że nie będzie ona powodowała podwyższenia ceny brutto;
- w przypadku obniżenia ceny za przedmiot umowy bez względu na przyczynę takiej zmiany.

§ 10

1. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza :

.....

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się

3. Nadzór autorski wykonywać będzie

§ 12

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny w miejscu siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przepisy prawa własności przemysłowej, przepisy prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r z późniejszymi zmianami.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla

Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: