

Wzór umowy

zawierający istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Umowa AOT-R – 333/...../...../2013

zawarta w dniu2013 r. w Zamościu pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu Aleje Jana Pawła II 10 wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 - 491 zwanym w treści umowy "Zamawiającym", w imieniu którego działa:

.....

a

.....
.....

Umowa jest wynikiem udzielenia zlecenia na wykonanie usług wg zaproszenia do złożenia oferty – pismo znak: AOT-R – 333 /120 /2013 z dnia 06.06.2013 r. oraz oferty cenowej złożonej przez Wykonawcę, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku Oddziału Rehabilitacji zlokalizowanego na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10**, w:

- 4 - ech egzemplarzach w formie papierowej,
- 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej zapisanym w formacie umożliwiającym swobodny odczyt.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno - użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2008 r. Nr 201 poz. 1240).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego sporządzonego świadectwa charakterystyki energetycznej budynku wymienionej w § 1 będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

3. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę dostarczenia kompletnego świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, przy czym liczy się data fizycznego wpływu do kancelarii szpitala (data dzienna stempla i nr dziennika).

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie oferty Wykonawcy wynosi:
.....złoty brutto (z podatkiem VAT),
słownie:złoty brutto,

§ 4

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. W celu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do obiektu budowlanego i udostępni dokumenty i dane związane z wykonaniem przedmiotu umowy będące w posiadaniu Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji umowy z jego winy.
4. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Środowiskowego wg ISO 14001 : 2005,
 - Przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa informacji obowiązujących w Szpitalu zgodnie z ISO 27001 : 2004, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego,
 - Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy PN-N 18001:2004, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.
6. Przedmiot umowy z ramienia Wykonawcy będzie realizowany przez osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania, jak niżej:
 - a)
 - b)
7. Koordynatorem umowy z ramienia Zamawiającego będzie mgr Mirosław Brzozowski.

§ 5

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury.
2. Płatność za wykonane usługi Zamawiający będzie regulował po otrzymaniu wszystkich dokumentów potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy, przelewem w ciągu dni od daty otrzymania faktury VAT na konto Wykonawcy w Banku:
3. Jako datę zapłaty faktury przyjmuje się datę złożenia w Banku, przez Zamawiającego, dokumentu „polecenie przelewu”.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie lub jednostce, ani też przelewać na nią swych wierzytelności wynikających z umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
 - a/ w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy za każdy roboczy dzień zwłoki.
 - b/ w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości niezrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez potrzeby udzielenia dodatkowego terminu. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 7 ustęp 1.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone stosownym aneksem.

§ 10

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny w miejscu siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy - zał. Nr 1.

.....
WYKONAWCA:

.....
ZAMAWIAJĄCY:

