



**Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki
im. Papieża Jana Pawła II
w Zamościu**

22 - 400 Zamość, ul. Aleje Jana Pawła II 10



Zamość, dnia 16 września 2013 r.

Certyfikat nr 0019/2011
ISO 9001 : 2008 AG- ZP 3320/29/ /13

Certyfikat nr 0020/2011
ISO 14001 : 2011 Dotyczy: wyjaśnienie treści siwz.

Certyfikat nr 0022/2011
PN-N-18001 : 2004

Certyfikat nr 0021/2011
ISO 27001 : 2005

Certyfikat nr 0023/2011
HACCP



KOMITET
UPOWSZECHNIANIA
KARMIENIA
PIERSIA

tel. Centrala
84 6773333

tel. Sekretariat
84 6773300

Fax
84 6386669

www.
szpital.zam.pl

e mail:
szpital@szpital.zam.pl

NIP
922-22-92-491

REGON
006050134

KRS
0000021024

PEKAO S.A. I Oddział
w Zamościu
61 1240 2816 1111
0010 3901 3524

Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Al. Jana Pawła II 10 informuje, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia opracowanej do przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącego lądowiska śmigłowców dla Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Poniżej podajemy treść wniosków i wyjaśnienia:

1.Paragraf 1 wzoru umowy mówi, że: „Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącego lądowiska śmigłowców dla Szpitalnego Oddziału Ratunkowego”, natomiast zapis PFU pkt. 6.11 mówi, że „W ramach wykonania zadania należy wykonać dokumentację rejestracyjną lądowiska”. Prosimy o potwierdzenie, że zakres zadania nie obejmuje wykonania dokumentacji rejestracyjnej lądowiska.

Wyjaśnienie: Zamawiający w SIWZ informował, że szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, tak więc obejmuje m.in. wykonanie dokumentacji rejestracyjnej lądowiska.

2. Jeżeli jednak w zakresie zadania jest wykonanie dokumentacji rejestracyjnej lądowiska, to prosimy o wniesienie stosownych zmian we wzorzec umowy.

Wyjaśnienie: Program Funkcjonalno – Użytkowy będzie stanowił integralną część umowy i określa, że prace budowlane – wykonawcze (roboty budowlane) obejmują także uzyskanie wszystkich pozwoleń i decyzji związanych z realizacją i przekazaniem do użytkowania, oraz inne opracowania wymagane prawem, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania lądowiska. Wykonanie dokumentacji rejestracyjnej niezbędnej do uzyskania wpisu do ewidencji lądowisk ULC jest elementem roboty budowlanej.

3. Prosimy o informację czy w cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić przeprowadzenie procedury uzyskania wpisu przebudowanego lądowiska do ewidencji lądowisk prowadzonej przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Wyjaśnienie: Tak, w kwocie ryczałtowej za wykonanie robót budowlanych.

4. Jeśli odpowiedź na powyższe pytania jest twierdząca, to wnosimy o wyznaczenie dodatkowego terminu, min. 2 miesiące po zakończeniu robót budowlanych, na wykonanie dokumentacji rejestracyjnej, przeprowadzenie postępowania oraz uzyskanie wpisu do ewidencji lądowisk ULC.

Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki
Im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu –
Wyjaśnienie siwz AG-ZP 3320/48/13

Wyjaśnienie: Jeżeli w wyznaczonym terminie na wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn obiektywnych nie leżących po stronie Wykonawcy (np. przedłużający się czas uzyskania stosownych decyzji) nie zostanie wykonana dokumentacja rejestracyjna, przeprowadzone postępowanie i nie zostanie uzyskany wpis do ewidencji lądowisk ULC, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w tym zakresie o dwa miesiące licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót budowlanych.

5. Prosimy o potwierdzenie, że wymagana gwarancja nie obejmuje części zużywających się np. źródła światła, uszczelki, rękaw wskaźnika kierunku wiatru itd.

Wyjaśnienie: Gwarancja obejmuje wykonane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia i osprzęt.

6. Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej wersji edytowalnej formularza „Oferta Wykonawcy” oraz oświadczeń przewidzianych do złożenia w w/w postępowaniu przetargowym.

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił na stronie internetowej specyfikację istotnych warunków zamówienia z wszystkimi załącznikami zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Czy Zamawiający posiada decyzję środowiskową dla przedmiotowego przedsięwzięcia, czy też jej uzyskanie leży po stronie wykonawcy ?

Wyjaśnienie: Tak posiada.

8. Czy Zamawiający dysponuje niezbędną rezerwą mocy na przyłączenie urządzeń elektrycznych lądowiska ?

Wyjaśnienie: Tak.

9. Czy istnieje możliwość włączenia wód opadowych do wewnętrznej sieci wód opadowych Zamawiającego?

Wyjaśnienie: Tak.

10. Czy Zamawiający posiada zezwolenie na wycinkę drzew, przecinających powierzchnie ograniczające w rejonie lądowiska, czy koszt uzyskania zezwolenia jest po stronie wykonawcy, czy zamawiający dopuszcza możliwość nasadzenia drzew na jego terenie?

Wyjaśnienie: Nie posiada, ale jego uzyskanie jest po stronie Szpitala. Zamawiający dopuszcza możliwość nasadzenia drzew na swoim terenie.

11. Czy demontowane płyty drogowe należy zwrócić zamawiającemu, jeśli tak to zwracamy się z prośbą o wskazanie miejsca zdania zdemontowanego materiału ?

Wyjaśnienie: Należy zwrócić Zamawiającemu w obrębie działki Szpitala.

12. Czy wykonawca ma ująć w ofercie UPS do zapewnienia zasilania gwarantowanego

Wyjaśnienie: Zamawiający nie gwarantuje podłączenia rozdzielnic lądowiska systemu ROLC oraz latarni do istniejącego układu zasilania gwarantowanego Szpitala.

Zamawiający proponuje zainstalowanie UPS-u na zasilaniu lądowiska. Przyłączenie zasilania lądowiska należy wykonać z RG nn S1.

13. Czy sterowanie lądowiskiem z SOR ma być zapewnione drogą bezprzewodową czy kablową?

Wyjaśnienie: Istniejącą trasą kablową.

14. Czy sygnał z monitoringu ma być przesłany do SOR drogą radiową czy kablową ?

Wyjaśnienie: Istniejącą trasą kablową.

15. Czy Zamawiający posiada uzgodnienie z odpowiednim zakładem energetycznym dotyczącym oznakowania linii wysokiego napięcia na głównym kierunku podejścia ?

Wyjaśnienie: Nie.

16. Czy Zamawiający zezwoli na wyburzenie budynków będących w kolizji z projektowanym lądowiskiem (powierzchniami ograniczającymi) ?

Wyjaśnienie: Tak, budynek tymczasowy (od strony zachodniej lądowiska).

17. Prosimy o potwierdzenie, iż zamawiający podtrzymuje zapis pkt. 9.1.2 PFU w brzmieniu: „Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych na etapie sporządzenia programu funkcjonalno – użytkowego lub dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty, jakby stanowiły jeden z elementów umowy kontraktowej. Uznaje się, że wynagrodzenie za tego typu nieprzewidziane prace mieści się w całkowitej cenie ryczałtowej określonej w kontrakcie, nie powodując jej podwyższenia”.

Wyjaśnienia: Zgodnie z SIWZ.

18. Proszę o potwierdzenie, że przyłączenie instalacji elektroenergetycznej przebudowywanego lądowiska ma się odbyć z wewnętrznej instalacji Zamawiającego oraz, że Zamawiający dysponuje wystarczającym zapasem mocy oraz rezerwą na pole odpływowe zasilające lądowisko.

Wyjaśnienie: Zamawiający potwierdza: Wykonanie instalacji elektroenergetycznej przebudowywanego lądowiska należy wykonać z wewnętrznej sieci energetycznej Zamawiającego. Zamawiający dysponuje wystarczającym zapasem mocy pozwalającym zasilić lądowisko.

19. Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na podłączenie rozdzielnic lądowiska systemu ROLC oraz latarni z istniejącego układu zasilania gwarantowanego Szpitala. Prosimy o wskazanie miejsca podłączenia ww. instalacji odbiorczej.

20. Proszę o wskazanie miejsca przyłączenia planowanej instalacji elektroenergetycznej dla przebudowywanego lądowiska.

Wyjaśnienie: Ad. 19. 20 Zamawiający nie gwarantuje podłączenia rozdzielnic lądowiska systemu ROLC oraz latarni do istniejącego układu zasilania gwarantowanego

Szpitala. Zamawiający proponuje zainstalowanie UPS-u na zasilaniu lądowiska. Przyłączenie zasilania lądowiska należy wykonać z RG nn S1.

21. Czy Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, który obejmuje działkę na której jest istniejące lądowisko zezwala na realizację przedmiotowej inwestycji?

Wyjaśnienie: Tak.

22. Czy Zamawiający jest w posiadaniu Decyzji Środowiskowej dla planowanej inwestycji ? Jeśli tak to prosimy o jej udostępnienie.

Wyjaśnienie: Zamawiający posiada przedmiotową decyzję, jej udostępnienie nastąpi po wyborze oferty najkorzystniejszej.

23. Prosimy o wskazanie budynku, na którym ma się znajdować wskaźnik kierunku wiatru.

Wyjaśnienie: Określi to projektant.

24. Prosimy o wskazanie budynku, na którym ma się znajdować latarnia identyfikacyjna lądowiska.

Wyjaśnienie: Określi to projektant.

25. Czy w obrębie planowanych prac znajdują się drzewa oraz czy w zakresie wykonawcy jest także wycinka drzew. Jeżeli tak, czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew i czy Zamawiający poniesie opłaty nałożone przez właściwe organy za wycinkę.

Wyjaśnienie: Tak, znajdują się drzewa. Jeżeli zaistnieje konieczność ich wycinki będzie to po stronie Wykonawcy. Pozwolenie w tym zakresie i opłaty z tym związane będą po stronie Zamawiającego.

26. Czy w okolicy szpitala lub na budynkach szpitala znajdują się maszty operatorów telefonii komórkowej ?

Wyjaśnienie: Tak.

27. Prosimy o potwierdzenie czy konieczne jest zastosowanie UPS celem podtrzymania zasilania rozdzielni elektrycznej zasilającej oświetlenie lądowiska ? Jeżeli tak to prosimy o podanie czasu podtrzymania napięcia.

Wyjaśnienie: Określi projektant.

28. Co zamawiający ma na myśli poprzez ogrodzenie lądowiska ? Czy naprawa ma być wykonana tylko poprzez malowanie.

Wyjaśnienie: Zgodnie z SIWZ.

29. Czy wszystkie płyty drogowe z demontażu mają być przekazane Zamawiającemu czy część ma podlegać utylizacji ?

Wyjaśnienie: Wszystkie płyty mają być przekazane Zamawiającemu.

30. Na jaką odległość mają być przetransportowane płyty z demontażu ?

Wyjaśnienie: W obrębie działki Szpitala.

31. Na rysunku zagospodarowania terenu załączonym do SIWZ wrysowano azymutalny system wspomaganie lądowiska SAGA oraz wskaźniki ścieżki schodzenia HAPI, natomiast systemu SAGA nie wyspecyfikowano w programie funkcjonalno – użytkowym. Prosimy o potwierdzenie, iż nie należy zastosować systemu SAGA.

Wyjaśnienie: Nie należy, chyba że wymagają tego obowiązujące przepisy prawa.

32. Urządzenia HAPI i SAGA są dedykowane głównie do stosowania na lądowiskach wyniesionych pracujących w trudnych warunkach (silnie zurbanizowany teren, liczne światła wkoło rozpraszające pilota, trudne warunki atmosferyczne np. góry, morze). Są to bardzo drogie urządzenia podnoszące koszty inwestycji i nie są wymagane przez obowiązujące przepisy jak i przez Lotnicze Pogotowie Ratunkowe. Prosimy o rozważenie rezygnacji z ww. systemów.

Wyjaśnienie: Jeżeli nie wymagają tego obowiązujące przepisy prawa Zamawiający rezygnuje z ww. systemów.

33. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w placówce ma oddział urazowy. Chcemy uświadomić Zamawiającemu, iż jeżeli nie ma oddziału urazowego ani decyzji środowiskowej, uzyskanie jej to czas od 2 do 3 miesięcy.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie ma oddziału urazowego.

Jednocześnie na mocy art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający wprowadza zmianę do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części wzór umowy. W § 16 dodaje się ust. 3 o brzmieniu: „W przypadku nie uzyskania przez Wykonawcę wpisu do ewidencji ULC, Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez Zamawiającego kosztów (wynagrodzenie umowne Wykonawcy) na realizację przedmiotu umowy w terminie 7 (siedmiu) dni licząc od daty negatywnej decyzji.”, oraz ust. 4 o brzmieniu „Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania za utracone korzyści z racji nie uzyskania kontraktu z NFZ dla Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, spowodowanego brakiem wykonania lądowiska w terminie umownym”.

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu
Lek. med. Andrzej Mielcarek