

zawarta w dniu w Zamościu pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 – 491 zwanym w treści umowy "Zamawiający", w imieniu którego działa:

1. lek. Med. Andrzej Mielcarek - Dyrektor

a firmą z siedzibązarejestrowaną wzwanym w treści umowy "Wykonawca", w imieniu którego działa:

1.

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania przy udzielaniu zamówień na dostawy/usługi o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 14.000 euro zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych, o których mowa w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t Dz.U. 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) oraz zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na dostawy/usługi nieprzekraczające 14000 EURO Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im Papieża Jana Pawła II w Zamościu, którego rozstrzygnięcie nastąpiło w dniu

Treść umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Przeglądy techniczne i konserwacja instalacji sygnalizacji pożarowej (CERBERUS/SIEMENS) w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10.

2. Opis przedmiotu umowy z wykazem głównych elementów instalacji SAP określa załącznik nr1 do niniejszej umowy.

3. W razie awarii instalacji SAP Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia przez podjęcie następujących czynności:

- 1) natychmiastowe podjęcie działań zapobiegających rozprzestrzenianiu się awarii i jej skutków oraz powiadomienie Zamawiającego o rodzaju, zakresie i ewentualnych zagrożeniach związanych z awarią,
- 2) wykonanie napraw awaryjnych polegających między innymi na wymianie wyeksploatowanych lub uszkodzonych elementów (podzespołów) instalacji SAP.

4. Naprawy, o których mowa w pkt. 3 będą wykonywane na podstawie protokołów konieczności sporządzonych przez Zamawiającego i odrębnych zleceń określających zakres i warunki jej wykonania.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do:

a) przestrzegania przepisów p.poz. w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,

- b) przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu przedmiotowej usługi.
W zakresie tym wykonawca obowiązany jest również:
- zabezpieczyć pomieszczenia wyposażone w urządzenia socjalno-bytowe dla swoich pracowników,
 - zabezpieczyć pomieszczenia wyposażone w urządzenia higieniczno-sanitarne dla swoich pracowników,
 - utrzymać podczas eksploatacji urządzenia elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - czynności związane z wykonaniem usługi należy wykonać sposobem ręcznym, przy użyciu narzędzi ręcznych i elektryczno - mechanicznych z zachowaniem szczególnej ostrożności i bezpieczeństwa przy użyciu środków ochrony osobistej wymaganych dla poszczególnych rodzajów prac, po przeszkoleniu BHP na każdym stanowisku pracy i pod nadzorem technicznym Wykonawcy posiadającego wymagane uprawnienia,
- c) przestrzegania wymagań określonych w systemie Zarządzania Środowiskowego wg Normy PN-EN ISO 14001:2005 a w szczególności:
- minimalizować ilość powstałych odpadów,
 - zbierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie wykonywania usługi,
 - nie wywozić jakichkolwiek odpadów,
 - nie składować żadnych substancji mogących zanieczyszczać powietrze, wodę, glebę w przypadku gdy substancje służą do wykonania usługi, szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Pełnomocnikiem ds Systemu Zarządzania Środowiskowego, BHP i Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji,
 - nie spalać odpadów,
 - nie wylewać jakichkolwiek substancji do gleby lub do kanalizacji,
 - przestrzegać wymagań prawnych ochrony środowiska w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy,
- d) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o pacjentach, informacji handlowych, organizacyjnych w związku z wykonaniem powyższej usługi,
- e) przestrzegania przepisów dot. Bezpieczeństwa Informacji obowiązujących w Szpitalu (zgodnie z ISO 27001:2004) po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.

6. Funkcję Koordynatora realizacji umowy z ramienia Zamawiającego pełnił będzie:
mgr inż. Mirosław Teterycz Dział Energetyczny tel. 84 677 3778; 84 677 3777.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej z należytą starannością oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego.

§ 3

1. Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu umowy określonego w Zał nr 1, obowiązująca przez czas określony w § 15 umowy będzie następowała według szczegółowego harmonogramu opracowanego przez Wykonawcę i uzgodnionego z Zamawiającym. Harmonogram stanowić będzie załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. W przypadku przerwy w pracy systemu ochrony pożarowej ustala się 4-godzinny czas reakcji liczony od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego do Wykonawcy (data i godzina zgłoszenia).

3. Wykonawca zobowiązuje się być dyspozycyjnym przez 24 godziny na dobę przez cały okres trwania niniejszej umowy.

4. Usterki lub awarie będą zgłaszane Wykonawcy pod nr tel, całodobowo, lub przesłane faksem na nr....., lub pocztą e-mailową na adres

Przez czas reakcji rozumie się przywrócenie normalnej pracy systemu ochrony pożarowej lub przeprowadzenie stosownej diagnostyki i określenie terminu i działań niezbędnych do przywrócenia normalnej pracy systemu ochrony pożarowej w przypadku jego awarii.

§ 4

1. Przedmiot umowy niniejszej umowy wykonany będzie przy użyciu materiałów i sprzętu Wykonawcy.

2. Konieczność wymiany uszkodzonego elementu instalacji SAP będzie każdorazowo zgłaszana przez Wykonawcę Zamawiającemu.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, będzie stosowana cena brutto (z podatkiem VAT) taka jak w złożonej ofercie tj. określona w załączniku do niniejszej umowy stanowiącym jej integralną część.

Łączną cenę netto (bez podatku VAT) za wykonanie konserwacji okresowej, okresowego przeglądu kwartalnego i świadczenie usług naprawczych systemu ochrony przeciwpożarowej ustala się w wysokości: złotych,
słownie:złotych.

Łączną cenę brutto (z podatkiem VAT) za wykonanie konserwacji okresowej, okresowego przeglądu kwartalnego i świadczenie usług naprawczych systemu ochrony przeciwpożarowej ustala się w wysokości złotych słownie:złotych.

2. Wymienione wyżej ceny brutto nie mogą ulec podwyższeniu przez okres obowiązywania umowy. Obniżenie cen może nastąpić bez względu na przyczynę obniżenia.

3. Podwyższenie cen w stosunku do oferty upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez odszkodowania na rzecz Wykonawcy.

§ 6

1. Płatności za wykonanie **przeглядów okresowych kwartalnych** instalacji sygnalizacji pożarowej, które są przedmiotem umowy Zamawiający będzie regulował przelewem w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT wraz z niezbędnymi dokumentami to jest:

- oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu prac i sprawności systemu ochrony pożarowej,
- protokołem potwierdzającym wykonanie przeglądów kwartalnych, potwierdzonym przez Zamawiającego,
- dokumentem potwierdzającym przeprowadzenie testów zadziałania czujek SAP oraz ROP.
- udokumentowanie działań w „Książce konserwacji i napraw systemu”.

2. Płatności za wykonanie **prac konserwacyjnych rocznych** instalacji sygnalizacji pożarowej, która jest przedmiotem umowy Zamawiający będzie regulował przelewem w ciągu 30 dni licząc od daty zakończenia umowy i po otrzymaniu faktury VAT wraz z niezbędnymi dokumentami to jest:

- oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu prac i sprawności systemu ochrony pożarowej (zgłoszenie do odbioru),
- protokołem odbioru prac konserwacyjnych, potwierdzonym przez Zamawiającego,
- protokołem szczelności czujników i kart ewidencji,

- protokołem z pomiarów linii detekcyjnych w zakresie: zwarcia między żyłami, zwarcia “plusa” linii do ekranu, zwarcia “minusa” do ekranu, upływności, uszkodzenia elementów, zgodności adresów,
- protokołem z pomiarów parametrów oraz testów central w zakresie: test oprogramowania i elementów manipulacyjnych konsoli, test drukarki, test oprogramowania i test funkcjonalny procesora centrali, pomiary i testy zasilania,
- wykazem zamkniętych źródeł promieniotwórczych według stanu na dzień odbioru prac konserwacyjnych,
- ewidencją badania szczelności źródeł promieniotwórczych,
- dostarczenie Zamawiającemu aprobat certyfikatów na materiały konserwacyjno-eksploatacyjne, zastosowane przez Wykonawcę do wykonania konserwacji.

§ 7

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej nieodpłatnie z urządzeń wodnych i energetycznych znajdujących się na terenie prowadzonych robót.
2. Pobór wody i energii elektrycznej odbywać się będzie z miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie lub jednostce (poza wskazaną w ofercie np.: podwykonawca). Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje ich. W takim przypadku Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin rozpoczęcia realizacji umowy lub jej kontynuacji. Po upływie tego terminu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy.
 - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, Polskimi Normami oraz warunkami wykonania i odbioru robót lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
 - a) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy albo poszczególnych jego części w wysokości 0,2% wartości brutto opóźnionego wykonania usługi za każdy dzień zwłoki.
 - b) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 11

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez potrzeby udzielenia dodatkowego terminu. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 10 ust.1.

§ 12

1. Wszelki zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do umowy stosownym Anekssem.

2. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie jedynie w następujących przypadkach:

- w przypadku zmiany osób upoważnionych do odbioru/kontaktów oraz rachunku bankowego i innych danych stron,
- w przypadku zmiany stawki VAT pod warunkiem, że nie będzie ona powodowała podwyższenia cen brutto,
- w przypadku obniżenia ceny na dany przedmiot umowy bez względu na przyczynę takiej zmiany,
- w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy tylko z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których nie można było określić w trakcie sporządzania specyfikacji,
- w przypadku zwiększenia ilości awarii do usunięcia, jednak nie więcej niż 50% przewidywanych awarii.

§ 13

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

W przypadku wystąpienia braku środków finansowych Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia realizacji przedmiotu umowy o czym powiadomi Wykonawcę na piśmie. W takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia za faktycznie zrealizowaną część usługi.

§ 15

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia umowy tj. przez okres 12 miesięcy tj. do dnia

§ 16

2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: