

Wzór umowy

zawierający istotne dla Usługobiorcy postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Umowa nr AG...../2011

zawarta w dniu w Zamościu, pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 - 22 - 92 - 491, zwanym w treści umowy „Zleceniodawcą”, w imieniu którego działa:

1.

a) z siedzibą w zarejestrowaną w pod numerem, NIP, zwaną w treści umowy „Zleceniobiorcą”, w imieniu której działają:

a)

Treść umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

§ 1.

Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje do realizacji wycenę nieruchomości zabudowanej Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu (działka nr 84/8, 84/7, 84/4, 84/5, 84/6).
dla Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10.

§ 2.

1. Realizacja przedmiotu umowy zostanie wykonana w ciągu 10 dni od daty podpisania umowy tj. do **dnia2011r.**
2. Zleceniodawca udostępni wszelkie niezbędne dokumenty finansowe, majątkowe, książki obiektów budowlanych oraz inne niezbędne do wykonania powyższej usługi. Udostępnienie dokumentów nastąpić może jedynie w siedzibie Zleceniodawcy.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania poufności i nieujawniania informacji, z którymi został zapoznany w trakcie wykonywania usługi wyceny.
4. Udostępnianie dokumentów, o których mowa w §2 ust.2 odbywać się może w dni robocze w godzinach 7⁰⁰-14⁰⁰ w siedzibie Zleceniodawcy.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz z zapewnieniem, że usługa wyceny zrealizowana została zgodnie z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi cenami rynkowymi.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy (wyceny nieruchomości zabudowanej) stosowana będzie cena brutto taka jak w złożonej ofercie:.....
(słownie:.....).

2. Wymieniona wyżej cena brutto nie może ulec podwyższeniu do czasu wykonania przedmiotu umowy. Podwyższenie ceny w stosunku do oferty upoważnia Zleceniodawcę do odstąpienia od umowy bez odszkodowania na rzecz Zleceniobiorcy.

§ 4.

1. Płatność za wykonaną usługę Zleceniodawca będzie regulował przelewem w ciągudni od daty otrzymania faktury VAT na konto Zleceniobiorcy w:
.....

2. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia w banku przez Zleceniodawcę dokumentu „polecenie przelewu”

§ 5.

Zleceniobiorca nie może bez zgody Zleceniodawcy powierzyć wykonania umowy innej osobie lub jednostce, ani też przelewać na nią swoich wierzytelności wynikających z umowy.

§ 6.

Zleceniobiorca zapłaci na rzecz Zleceniodawcy karę umowną:

1. W przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy (wyceny nieruchomości zabudowanej) określonej w § 2 pkt.1 niniejszej umowy Zleceniobiorca zapłaci na rzecz Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto za każdy roboczy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia przez Zleceniobiorcę od umowy zapłaci on na rzecz Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 5% wartości umowy brutto.

§ 7.

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zleceniodawca ma prawo odstąpić od umowy bez potrzeby udzielenia dodatkowego terminu. Wyznaczenie przez Zleceniodawcę nowego terminu nie zwalnia Zleceniobiorcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 6 pkt. 1

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności i będą wprowadzone do umowy stosownym aneksem.

§ 9.

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny w miejscu siedziby Zleceniodawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego .

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy i jeden dla Zleceniodawcy.

ZLECENIOBIORCA :

ZLECENIODAWCA: