

SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL WOJEWÓDZKI  
IM. PAPIEŻA JANA PAWŁA II W ZAMOŚCIU  
ul. ALEJE JANA PAWŁA II 10  
22 – 400 ZAMOŚĆ  
tel. (0-84) 677 – 33 – 33  
fax (0-84) 638 – 66 – 69  
strona internetowa: [www.szpital.zamosc.tpnet.pl](http://www.szpital.zamosc.tpnet.pl)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**dot.**  
**przetargu nieograniczonego**

**na zaprojektowanie i wykonanie wymiany  
czterech dźwigów szpitalnych w bloku E  
Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego  
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

1. Formularz „Oferta wykonawcy”.
2. Opis przedmiotu zamówienia - program funkcjonalno – użytkowy wraz z instrukcją dla wykonawców.
3. Wzór umowy.
4. Szczegółowa specyfikacja techniczna urządzeń dźwigowych – załącznik nr 1.
5. Rysunek nr 1 – załącznik nr 2
6. Rysunek nr 2 – załącznik nr 3.

Zamość, dnia 27 maja 2009r.

**OFERTA WYKONAWCY**  
**na zaprojektowanie i wykonanie wymiany czterech dźwigów szpitalnych w bloku E**  
**Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego**  
**im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.**

**Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki**  
**Im. Papieża Jana Pawła II**  
**ul. Aleje Jana Pawła II 10**  
**22 – 400 Zamość**

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na zaprojektowanie i wykonanie wymiany czterech dźwigów szpitalnych w bloku E Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia objętego zaproszeniem za cenę netto (bez podatku VAT) .....zł.

słownie.....

..... zł.

plus podatek VAT ..... zł.

słownie.....

.....

Ogółem cena z podatkiem VAT ..... zł.

słownie .....

.....zł.

zgodnie z przedstawioną ofertą cenową.

1. Oświadczamy, że oferowany termin płatności wynosi ..... dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury końcowej VAT; dla faktur częściowych oferowany termin płatności wynosi ..... dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury częściowej VAT.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami (jeżeli nie należy wskazać podwykonawcę i część zamówienia, którą wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy – w takim przypadku wykonawca jest zobowiązany do złożenia odrębnego oświadczenia) i nie będziemy go powierzać innej osobie lub jednostce ani też przelewać na nią swych praw i wierzytelności wynikających z umowy.
6. Wadium w kwocie ..... złotych zostało wniesione w dniu ..... w formie .....
7. Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy lub odmówimy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, Zamawiający zatrzymuje wniesione przez nas wadium wraz z odsetkami.
8. Oferta składa się z następujących dokumentów i informacji oraz są załączone następujące dokumenty:

.....  
(data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

## Instrukcja dla wykonawców

### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

#### **Kody i nazwy przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**

45313100-5 Instalowanie wind  
42416100-6 Windy  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

#### **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

##### **1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest **zaprojektowanie i wykonanie wymiany czterech dźwigów szpitalnych w bloku E** Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu al. Jana Pawła II 10. Celem zamówienia jest dostosowanie dźwigów do obowiązujących norm i przepisów bezpieczeństwa, zwiększenie efektywności pracy dźwigów (przepustowości, skrócenia czasu oczekiwania na przyjazd kabiny, ograniczenie przejazdów wolnej kabiny, dostępu dojazd specjalnych - „przewóz łóżek”), poprawy wyglądu i estetyki oraz przystosowania do przewozu osób niepełnosprawnych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 07.04.2004 r. (Dziennik Ustaw z 2004 r. Nr 109 poz. 1156).

Zakres koniecznych do wykonania robót wynikać będzie z obowiązujących przepisów oraz opracowanego przez Wykonawcę projektu wymiany dźwigów.

W ramach zamówienia należy:

- dokonać inwentaryzacji do celów projektowych,
- wykonać dokumentację wymiany dźwigów,
- dokonać w imieniu zamawiającego zgłoszenia zamiaru wykonywania prac budowlanych lub uzyskać pozwolenie na budowę jeżeli prace budowlane będą wymagały zmiany lub wymiany elementów konstrukcyjnych obiektu (zgodnie z przepisami prawa budowlanego),
- zdemontować istniejące 4 dźwigi,
- wykonać roboty budowlane na podstawie opracowanego projektu,
- dokonać montażu 4 nowych dźwigów,
- dokonać odbioru wykonanych robót przez wyznaczoną komisję Szpitala,
- dokonać odbioru technicznego i certyfikacji przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą z otrzymaniem zgody na eksploatację dźwigu przez zamawiającego,
- przekazać dokumentację powykonawczą.

##### **1.2 Charakterystyczne parametry określające zakres robót:**

Od wykonawcy oczekuje się wymiany czterech dźwigów szpitalnych zainstalowanych w bloku E w czterech sąsiadujących ciągach szybowych ze wspólną górną maszynownią (nad szybem), obsługujących 9 przystanków niezbędnymi pracami budowlano-remontowymi w zakresie robót dostosowawczych do nowych wymagań.

Ogólny zakres robót objętych zamówieniem:

- przygotowanie placu budowy,
- demontaż części i instalacji dźwigowych w całości (za wyjątkiem posadowienia wciągarek, prowadnic kabinowych, prowadnic przeciwwagi, wsporników, klocków przeciwwagi, instalacji zasilających maszynownię - zakwalifikowanie do ponownego wykorzystania w/w elementów po stronie wykonawcy),
- transport i złożenie elementów zdemontowanych dźwigów w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu – magazyn na terenie Szpitala,
- likwidacja otworów drzwiowych przystanków strony przelotowej zlokalizowanych na parterze i II piętrze dźwigów nr 1,2 i 3,
- wykonanie niezbędnych prac budowlanych i elektrycznych w zakresie niezbędnym do montażu nowych dźwigów i wymaganymi przepisami,
- dostawę i montaż nowych dźwigów,
- pomiary elektryczne,
- odbiór techniczny z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy zakończony końcowym protokołem zdawczo-odbiorczym,
- sporządzenie oraz przeprowadzenie oceny zgodności zainstalowanych dźwigów na zgodność z dyrektywą dźwigową 95/16/CE przez Jednostkę Notyfikowaną Urzędu Dozoru Technicznego,
- przeszkolenie zespołu osób (4 uprawnionych konserwatorów) wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie funkcjonowania zamontowanych dźwigów i ich przyszłej konserwacji.

**Uwaga: W czasie realizacji zamówienia obiekt będzie czynny, więc Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren w sposób zapewniający użytkownikom obiektu bezpieczeństwo. Prace należy wykonywać etapowo tzn. demontaż jednego dźwigu, w jego miejsce montaż nowego i włączenie go do eksploatacji, demontaż kolejnego dźwigu w jego miejsce montaż nowego i włączenie go do eksploatacji itd. (kolejność robót)**

### **1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

W obiekcie głównym funkcjonującego Szpitala bloku E są zainstalowane 4 czynne dźwigi szpitalne typu SGA w 4 sąsiadujących ciągach szybowych ze wspólną górną maszynownią (nad szybem), obsługujące 9 przystanków, wysokość podnoszenia 26,4 m (pomiar z natury). Dźwigi wyprodukowane zostały w 1992 roku przez Warszawską Fabrykę Urządzeń Dźwigowych „TRANSLIFT”. Umownie oznaczone zostały jako dźwigi nr 1,2,3,4 (kolejność numeracji od bloku A). Dźwigi nr 1 i 2 pracują w grupie w oparciu o sterowanie grupowo-zbiorcze (KV). Dźwigi nr 3 i 4 pracują jako dźwigi pojedyncze w oparciu o sterowanie zbiorcze góra-dół (K). Dźwig nr 1,2 i 3 ilość przystanków 9, ilość drzwi przystankowych 11 (drzwi przystankowe przelotowe zlokalizowane na parterze i II piętrze), drzwi kabinowe przelotowe. Dźwig nr 4, ilość przystanków 9, ilość drzwi przystankowych 12 (drzwi przystankowe przelotowe zlokalizowane na parterze, I i II piętrze), drzwi kabinowe przelotowe. Wszystkie dźwigi posiadają opcję jazdy „przewóz łóżek” z

niezależnymi kasetami wezwań. Doprowadzenie zasilania do zespołów napędów głównych odbywa się 4 niezależnymi liniami czteroprzewodowymi (długości około 50 mb-rozdzielnia główna maszynownia dźwigu) typu YKY 4x50mm<sup>2</sup> z rozdzielni głównej nn (piwnica blok E) poprzez wyłączniki dźwigu (wyłączniki typu OZ) zlokalizowane na parterze bloku E do maszynowni głównej. Dźwigi nr 1 i 2 zasilane są z sieci rezerwowanej agregatem prądotwórczym. Parametry zasilania: 3x400V AC, N, 50Hz. Doprowadzenie energii dla oświetlenia elektrycznego kabin, szybów, maszynowni jest niezależne od zasilania zespołów napędów głównych. Do maszynowni głównej każdy dźwig posiada doprowadzoną instalację monitorującą pracującą w systemie monitoringu stanu technicznego XBS firmy Honeywell. Na każdym dźwigu monitorowane są dwa wyjścia binarne (napięciowe) a wizualizacja i zapis ich stanu przekazywany jest na stanowisko nadzoru całodobowego Centralnej Dyspozytorni. Maszynownia główna wyposażona jest w czujnik p-poż pracujący w systemie alarmowania pożarowego budynku opartego na centrali CERBERUS typ CZ-10. Dźwigi eksploatowane w bloku E Szpitala nie posiadają funkcji zjazdów pożarowych i systemu awaryjnej łączności głosowej. Kasety wezwań umiejscowione są w murze (wysokość od podłogi 1240-1300mm) przy wejściu do kabin dźwigów (około 200 mm od zewnętrznej krawędzi wejścia do kabiny dźwigu): wspólne dla dźwigu nr 1 i 2, pojedyncze dla dźwigu nr 3 i 4. Kasety wezwań jazdy specjalnej „Przewóz łóżek” umiejscowione są w murze (wysokość od posadzki 1870-1950 mm) przy wejściu do kabin dźwigów (około 200 mm od zewnętrznej krawędzi wejścia do kabiny dźwigu). Wskaźniki kierunku jazdy i piętrowskazywacz (na parterze) umiejscowione są w murze nad wejściami do kabin dźwigowych na wysokości od podłogi około 2200mm. Podstawowymi przystankami tych dźwigów są przystanki parteru z umiejscowionymi w murze nad wejściami do kabin piętrowskazywaczami.

W maszynowni dźwigu znajduje się instalacja CO dla potrzeb tej maszynowni i wentylacja grawitacyjna. Dla potrzeb wykonania zdalnego alarmowania wg PN EN 81-28:2004 Zamawiający doprowadzi do maszynowni dźwigów cztery linie telefoniczne połączone z wewnętrzną centralą telefoniczną PABX. Doprowadzenie instalacji sygnałów pożarowych z centrali pożarowej do maszynowni dźwigów wykona Zamawiający wg zaleceń wykonawcy.

### **Podstawowe dane (zawarte w paszportach dźwigów) 4 dźwigów szpitalnych zainstalowanych w bloku E przeznaczonych do wymiany:**

#### **DŹWIG NR 1**

Nr fabryczny – A22293

Rok produkcji – 1992

Numer ewidencyjny UDT – N3113061515

Rozpoczęcie eksploatacji – 20.07.1993

Typ – SGA

Dźwig szpitalny elektryczny linowy z maszynownią górną o sterowaniu grupowo zbiorczym

Udźwig nominalny 1000 kg

Napęd elektryczny dwubiegowy

Schemat ideowy sterowania E-1006-026

Prędkość nominalna 1m/s

Wysokość podnoszenia - 29.5 m

Liczba przystanków – 9

Liczba drzwi przystankowych – 11

Kabina dźwigu z drzwiami przelotowymi

Wewnętrzne wymiary kabiny (szerokość x głębokość x wysokość) 1450x2500x2200mm  
Drzwi szybowe i kabinowe – automatyczne centralnie rozsuwane (dwa skrzydła)  
Wymiary otworu drzwi przystankowych i kabinowych (szerokość x wysokość) 1100x2000mm  
Wykonanie szybu: żelbetowy

## **DŹWIG NR 2**

Nr fabryczny – A22292  
Rok produkcji – 1992  
Numer ewidencyjny UDT – N3113061514  
Rozpoczęcie eksploatacji – 29.06.1993  
Typ – SGA  
Dźwig szpitalny elektryczny linowy z maszynownią górną o sterowaniu grupowo zbiorczym  
Udźwig nominalny 1000 kg  
Napęd elektryczny dwubiegowy  
Schemat ideowy sterowania E-1006-026  
Prędkość nominalna 1m/s  
Wysokość podnoszenia - 29.5 m  
Liczba przystanków – 9  
Liczba drzwi przystankowych – 11  
Kabina dźwigu z drzwiami przelotowymi  
Wewnętrzne wymiary kabiny (szerokość x głębokość x wysokość) 1450x2500x2200mm  
Drzwi szybowe i kabinowe – automatyczne centralnie rozsuwane (dwa skrzydła)  
Wymiary otworu drzwi przystankowych i kabinowych (szerokość x wysokość) 1100x2000mm  
Wykonanie szybu: żelbetowy

## **DŹWIG NR 3**

Nr fabryczny – A22290  
Rok produkcji – 1992  
Numer ewidencyjny UDT – N3113061496  
Rozpoczęcie eksploatacji – 27.04.1993  
Typ – SGA  
Dźwig szpitalny elektryczny linowy z maszynownią górną o sterowaniu zbiorczym góra-dół  
Udźwig nominalny 1000 kg  
Napęd elektryczny dwubiegowy  
Schemat ideowy sterowania E-1005-026  
Prędkość nominalna 1m/s  
Wysokość podnoszenia - 29.5 m  
Liczba przystanków – 9  
Liczba drzwi przystankowych – 11  
Kabina dźwigu z drzwiami przelotowymi  
Wewnętrzne wymiary kabiny (szerokość x głębokość x wysokość) 1450x2500x2200mm  
Drzwi szybowe i kabinowe – automatyczne centralnie rozsuwane (dwa skrzydła)  
Wymiary otworu drzwi przystankowych i kabinowych (szerokość x wysokość) 1100x2000mm  
Wykonanie szybu: żelbetowy

## **DŹWIG NR 4**

Nr fabryczny – A22291

Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki  
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu  
SIWZ – zaprojektowanie i wymiana 4 dźwigów szpitalnych

Rok produkcji – 1992

Numer ewidencyjny UDT – N3113061497

Rozpoczęcie eksploatacji – 27.04.1993

Typ – SGA

Dźwig szpitalny elektryczny linowy z maszynownią górną o sterowaniu zbiorczym góra-dół

Udźwig nominalny 1000 kg

Napęd elektryczny dwubiegowy

Schemat ideowy sterowania E-1005-026

Prędkość nominalna 1m/s

Wysokość podnoszenia - 29.5 m

Liczba przystanków – 9

Liczba drzwi przystankowych – 12

Kabina dźwigu z drzwiami przelotowymi

Wewnętrzne wymiary kabiny (szerokość x głębokość x wysokość) 1450x2500x2200mm

Drzwi szybowe i kabinowe – automatyczne centralnie rozsuwane (dwa skrzydła)

Wymiary otworu drzwi przystankowych i kabinowych (szerokość x wysokość) 1100x2000mm

Wykonanie szybu: żelbetowy

#### **UWAGA:**

**W związku z występującymi znacznymi różnicami wymiarowania dźwigów w paszportach a stanem rzeczywistym dla zobrazowania dokonano pomiaru z natury dźwigu nr 4 i załączono je w postaci rysunków: Rys. nr 1 maszynownia i szyb w przekroju pionowym, Rys. nr 2 szyb w przekroju poziomym z naniesioną kabiną i przeciwwagą (wymiarów podane w nawiasach podają wielkości minimalne i maksymalne). Wymiary przedstawiono w centymetrach. Zamawiający proponuje, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej na terenie budowy oraz zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz prawidłowego wykonania zamówienia.**

#### **1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno użytkowe:**

Ogólne podstawowe właściwości funkcjonalno użytkowe dźwigów nie ulegają zmianie.

Dźwigi samoobsługowe szpitalne przystosowane do przewożenia osób, łóżek z chorymi, aparatury medycznej, posiłków, materiałów szpitalnych. Przystosowane do przewozu osób niepełnosprawnych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dziennik Ustaw z 2004 r. Nr 109 poz. 1156) zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wymagania wg Dyrektywy Dźwigowej 95/16/WE i NORMY PN-EN 81-1 wrzesień 2002 część 1: Dźwigi elektryczne). Funkcjonowanie układu sterowania dźwigów wg normy PN-EN 81-73. System zdalnego alarmowania (wg NORMY PN-EN 81-28 listopad 2004- połączony z wewnętrzną centralą telefoniczną PABX). Sterowanie grupowe zbiorcze dwukierunkowe czterech dźwigów wykluczające dublowanie zatrzymywania się kabin na tym samym przystanku przywoływanych z wezwań (wyeliminowania pustych przebiegów kabin). Możliwość zmiany sterowania grupowego zbiorczego dwukierunkowego czterech dźwigów przez uprawnionego konserwatora bez dodatkowych urządzeń i robót montażowych poza maszynownią dźwigów na sterowanie w układzie dźwig nr 1 i nr 2 sterowanie grupowo zbiorcze dwukierunkowe(KV) + dźwig nr 3 sterowanie zbiorcze dwukierunkowe(K) + dźwig nr 4 sterowanie zbiorcze dwukierunkowe(K). Kasety wezwań jazd specjalnych „przewóz łóżek” wykluczające



ogólną dostępność poprzez zastosowanie kart i czytników zbliżeniowych bliskiego zasięgu (transponderowych).

## **1.5 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

### **1.5.1 Wymagania podstawowe.**

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

Wykonawca samodzielnie określi sposób wymiany dźwigów – zamawiający wymaga, by gwarantował on osiągnięcie celu zamówienia.

Dźwigi po wymianie muszą zostać dopuszczone do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) oraz powinny spełniać wymagania zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno – użytkowym.

### **1.5.2 Architektura i konstrukcja.**

Modernizacja dźwigów nie powinna skutkować zmianą układu pomieszczeń w budynku ani zmianą przeznaczenia pomieszczeń wymagającą uzyskania decyzji administracyjnej. Nie powinna również prowadzić do zmiany charakterystycznych parametrów budynku takich jak kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany konstrukcji szypów i maszynowni.

### **1.5.3 Szczegółowa specyfikacja techniczna urządzeń dźwigowych. Minimalne wymagania stawiane przez Zamawiającego (wymagania/norma odniesienia)**

Lp	Minimalne parametry techniczne wymagane przez zamawiającego (wymagania/norma odniesienia)
1.	Dźwigi samoobsługowe szpitalne przystosowane do przewożenia osób, łóżek z chorymi, aparatury medycznej, posiłków, materiałów szpitalnych. Przystosowane do przewozu osób niepełnosprawnych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dziennik Ustaw z 2004 r. Nr 109 poz. 1156) zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wymagania wg Dyrektywy Dźwigowej 95/16/WE i NORMY PN-EN 81-1 wrzesień 2002 część 1:Dźwigi elektryczne).
2.	Cztery nowe dźwigi (wg istniejących umownych oznaczeń nr 1,2,3,4 - kolejność numeracji od bloku A) wykonane z jednakowych podzespołów, elementów i części.
3.	Maszynownia dźwigu: istniejąca (górną nad szybem), przystosowana do obowiązujących przepisów (PN-EN 81-1.2002).
4.	Szyby dźwigów: istniejące (żelbetowe), przystosowane do obowiązujących przepisów (PN-EN 81-1.2002).
5.	Nadszuby dźwigów istniejące przystosowane do obowiązujących przepisów (PN-EN 81-1.2002).

6.	Podszybia dźwigów istniejące przystosowane do obowiązujących przepisów (PN-EN 81-1.2002).
7.	Temperatura pracy dźwigów od + 5 do + 40 stopni Celsjusza
8.	Emisja hałasu - wg obowiązujących norm.
9.	Dźwigi elektryczne linowe o napędzie regulowanym częstotliwościowym VVVF (Sterowanie VVVF - system mikroprocesorowy, używający falownik częstotliwościowy do bezstopniowej regulacji obrotami silnika prądu zmiennego do uzyskania łagodnego startu, nieodczuwalnego zatrzymania i uzyskania dokładności zatrzymania bez względu na obciążenie).wg (PN-EN 81-1.2002).
10.	Udźwigi przystosowane do wewnętrznych minimalnych wymiarów kabiny (szerokość x głębokość x wysokość) 1450x2500x2200 mm wg (PN-EN 81-1.2002).
11.	Prędkość nominalna każdego dźwigu minimum 1m/s wg (PN-EN 81-1.2002).
12.	Największa odległość pionowa między progiem kabiny i progiem przystankowym w chwili zatrzymania kabiny przez układ sterowania na przystanku docelowym i po pełnym otwarciu drzwi 5mm (dokładność zatrzymania).
13.	Minimalna ilość cykli pracy na godzinę każdego dźwigu 280 (jeden cykl pracy: początek zamykania drzwi kabinowych i szybowych, ich całkowite zamknięcie, jazda kabiny na następny przystanek i jej zatrzymanie, całkowite otwarcie drzwi kabinowych i szybowych).
14.	Dźwigi ze zjazdem pożarowym (funkcjonowanie układu sterowania dźwigów wg normy PN-EN 81-73 – niniejsza norma nie dotyczy dźwigów które są eksploatowane podczas pożaru) na przystanki podstawowe zlokalizowane na parterze (kondygnacja ewakuacyjna) włączone do systemu alarmowania pożarowego budynku opartego na centrali CERBERUS typ CZ-10. Doprowadzenie instalacji sygnałów pożarowych z centrali pożarowej do maszynowni dźwigów wykona inwestor wg zaleceń wykonawcy. W przypadku dźwigu nr 4 z drzwiami przelotowymi funkcja otwartych drzwi dotyczy strony holu głównego. Nie wymaga się od wykonawcy dodatkowego zasilania awaryjnego napędu dźwigu.
15.	Monitorowanie pracy poszczególnych dźwigów poprzez istniejącą instalację (8 wejść binarnych napięciowych) pracującą w systemie monitoringu stanu technicznego XBS firmy Honeywell. Na każdym dźwigu monitorowane dwa wyjścia binarne: awaria dźwigu i przycisk alarmowy w kabinie. Wizualizacja i zapis ich stanu przekazywany na stanowisko nadzoru całodobowego Centralnej Dyspozytorni.
16.	Drzwi przystankowe i kabinowe (sprężone działające równocześnie), automatyczne, centralnie rozsuwane (dwa skrzydła) z napędem regulowanym częstotliwościowym VVVF wyposażone w kurtynę świetlną (wykrywającą przeszkodę o średnicy minimalnej 25mm na całej przestrzeni otwartych drzwi kabiny) wg (PN-EN 81-1.2002).
17.	Drzwi przystankowe i kabinowe wykonane ze stali nierdzewnej satyna wg (PN-EN 81-1.2002).
18.	Przystanki podstawowe zlokalizowane na parterze (od strony holu głównego). wg (PN-EN 81-1.2002).
19.	Dźwigi nr 1,2,3 bez stron przelotowych, ilość przystanków po 9. Istniejące otwory wejściowe przystanków przelotowych do zlikwidowania (do zamurowania).
20.	Dźwig nr 4, ilość przystanków 9, ilość drzwi przystankowych 12 (drzwi przystankowe przelotowe zlokalizowane na parterze, I i II piętrze), drzwi kabinowe przelotowe.
21.	Selektywna obsługa strony głównej i przelotowej (dotyczy dźwigu nr 4).
22.	Kasety wezwań jazd specjalnych „przewóz łóżek” wykluczające ogólną dostępność poprzez zastosowanie kart i czytników zbliżeniowych bliskiego zasięgu (transponderowych).

	Zarządzanie kartami (dodawanie/ usuwanie/ poziom dostępu użytkowników) - karta do programowania. Ilość oprogramowanych kart 50 szt.
23.	Kasety wezwań jazd specjalnych „przewóz łóżek” dedykowane niezależnie dla każdego dźwigu i przystanku umieszczone przy wejściach do kabin (wykorzystać miejsca montażu po likwidowanych kasetach wezwań „przewóz łóżek”).
24.	Kasety wezwań jazd specjalnych „przewóz łóżek” ze stali nierdzewnej wyposażone w sygnalizatory świetlne (dopuszczalne wyświetlacze matrycowe, segmentowe LED) o podwyższonej intensywności światła informujące użytkowników o realizacji jazdy specjalnej „przewóz łóżek”, realizacji jazdy kontrolnej, realizacji zjazdu pożarowego, potwierdzenie przyjęcia wezwania do jazdy specjalnej „przewóz łóżek”.
25.	Zintegrowane: piętrowskazywacze, sygnalizatory kierunku jazdy, sygnalizatory świetlne przyjazdu kabiny na przystanek, sygnalizatory dźwiękowe umieszczone nad drzwiami przystankowymi przystanków podstawowych każdego dźwigu wyświetlacze matrycowe lub segmentowe LED, wysokość znaku min – 50 mm.wg (PN-EN 81-1.2002).
26.	Sygnalizatory świetlne(o podwyższonej intensywności światła): kierunku jazdy, postoju kabiny na przystanku , sygnalizatory dźwiękowe umieszczone nad drzwiami przystankowymi (nie dotyczy przystanków podstawowych)-dopuszczalne wyświetlacze matrycowe, segmentowe LED (wysokość znaku min – 50 mm).Wykluczone zastosowanie wyświetlaczy LCD.wg (PN-EN 81-1.2002).
27.	Kasety wezwań ze stali nierdzewnej wyposażone w podświetlane elementy przyciskowe z grafiką w języku Braille’a typu „antywandal” potwierdzające podświetleniem przyjęcie wezwania.wg (PN-EN 81-1.2002).
28.	W przypadku sterowania grupowo zbiorczego dwukierunkowego potwierdzenie przyjęcia wezwania w określonym kierunku z dowolnej kasety wezwań na danej kondygnacji sygnalizowane jednocześnie na pozostałych kasetach wezwań tej kondygnacji.
29.	Ościeżnice wejściowe strony głównej i przelotowej wyłożone panelami ze stali nierdzewnej (satyna).
30.	Panel dyspozycji wykonany ze stali nierdzewnej stanowiący element boku kabiny wyposażony w: podświetlane elementy przyciskowe z grafiką w języku Braille’a typu „antywandal” potwierdzające podświetleniem przyjęcie dyspozycji, przycisk otwierania drzwi, przycisk zamykania drzwi, przycisk alarmowy, przycisk załączenia wentylatora kabinowego, zintegrowany: piętrowskazywacz, sygnalizator kierunku jazdy, sygnalizator jazdy specjalnej, wyświetlacz matrycowy lub segmentowy LED wysokość znaku min – 40 mm.wg (PN-EN 81-1.2002). Rozp.Min.Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r dotyczące przewozu osób niepełnosprawnych
31.	Panel dyspozycji w kabinie wyposażony w system informacji głosowej nadający komunikaty informujące o: nazwie przystanku na którym zatrzymała się kabina, wezwaniu do jazdy specjalnej (przewóz łóżek), zjeździe pożarowym, awarii dźwigu, przeciążeniu kabiny, zachowaniu po przycisnięciu przycisku alarmowego. Dodatkowe 3 komunikaty rezerwowe definiowane przez inwestora. Przykładowe komunikaty: „piętro trzecie oddział chirurgii”, „zmiana programu jazdy po otwarciu drzwi proszę opuścić kabinę”, „awaria dźwigu po otwarciu drzwi proszę opuścić kabinę”, „zjazd pożarowy zachowaj spokój po otwarciu drzwi proszę opuścić kabinę”, „przepraszamy awaria dźwigu po otwarciu drzwi proszę opuścić kabinę”, „przeciążenie kabiny”, „proszę czekać na połączenie z serwisem”. Dokładna treść komunikatów zostanie ustalona z inwestorem . Komunikaty czytelne i zrozumiałe realizowane w języku polskim z odpowiednim nagłośnieniem.

32.	Kontrola obciążenia. wg (PN-EN 81-1.2002).
33.	System zdalnego alarmowania (wg NORMY PN-EN 81-28 listopad 2004- połączony z wewnętrzną centralą telefoniczną PABX).
34.	Kasety jazd kontrolnych (serwisowych) na kabinach dźwigów wg (PN-EN 81-1.2002).
35.	Oświetlenie kabiny sufitowe (oprawy schowane w sufit np. sufit podwieszany ) światłem rozproszonym wyłączane automatycznie podczas postoju kabiny na przystanku z drzwiami zamkniętymi wg (PN-EN 81-1.2002).
36.	Oświetlenie awaryjne kabiny ( min. 2 godziny) wg (PN-EN 81-1.2002).
37.	Wentylator w kabinie załączany przyciskiem (regulowany czas pracy).
38.	Numeracja przystanków: -1,0,1,2,3,4,5,6,7.wg (PN-EN 81-1.2002).
39.	Podwójne odboje kabinowe stal nierdzewna satyna (z wyłączeniem drzwi) o szerokości min 100mm umieszczone na wysokościach wskazanych przez inwestora.
40.	Poręcze w kabinie wykonane ze stali nierdzewnej (z wyłączeniem drzwi) - wg NORMY PN-EN 81- 70 styczeń 2005.
41.	Lustro w kabinie dźwigu wykonane ze szkła bezpiecznego: w poziomie pomiędzy ścianami bocznymi kabiny, w pionie pomiędzy poręczą a sufitem, umieszczone naprzeciwko drzwi kabinowych. Dotyczy dźwigów nr 1,2,3.
42.	Kabina panelowa stal nierdzewna satyna wg (PN-EN 81-1.2002).
43.	Podłoga kabinowa stal nierdzewna ryflowana (antypoślizgowa).wg (PN-EN 81-1.2002).
44.	Rolkowe prowadniki kabinowe i przeciwwagi wg (PN-EN 81-1.2002).
45.	Sterowanie grupowe zbiorcze dwukierunkowe czterech dźwigów wykluczające dublowanie zatrzymywania się kabin na tym samym przystanku przywoływanych z wezwań (wyeliminowania pustych przebiegów kabin).
46.	Możliwość zmiany sterowania grupowego zbiorczego dwukierunkowego czterech dźwigów przez uprawnionego konserwatora bez dodatkowych urządzeń i robót montażowych poza maszynownią dźwigów na sterowanie w układzie dźwig nr 1 i nr 2 sterowanie grupowo zbiorcze dwukierunkowe(KV) + dźwig nr 3 sterowanie zbiorcze dwukierunkowe(K) + dźwig nr 4 sterowanie zbiorcze dwukierunkowe(K).
47.	Cztery niezależne sterowniki mikroprocesorowe (każdy steruje pracą jednego dźwigu) zapewniające prawidłowe funkcjonowanie sterowania w przypadku: awarii jednego lub dwu sterowników (pozostałe dźwigi nie są pozbawione sterowania).
48.	Szafa sterownicza zabezpieczona ochroną przepięciową.
49.	Sterowniki mikroprocesorowe PLC (ang. Programmable Logic Controller) wyposażone w zegary czasu rzeczywistego (ang. Real-Time Clock RTC) odporne na zakłócenia elektromagnetyczne.
50.	Sterowniki mikroprocesorowe wyposażone w moduł programatora (interfejs użytkownika) z alfanumerycznym wyświetlaczem podającym nazwy i stan parametrów, opisy błędów, licznik jazd lub licznik czasu pracy dźwigu, bufor pamięci z zapisanymi informacjami (alarmami krytycznymi i niekrytycznymi, logami zdarzeń,) o stanie dźwigu i czasie wystąpienia usterki. Ograniczenie dostępu za pomocą hasła – hasła przekazane inwestorowi. Informacje i komunikaty wyświetlane w języku polskim.
51.	Brak kodowanych zabezpieczeń w aparaturze sterowej, uniemożliwiających konserwację innym firmom poza producentem i jego przedstawicielami.
52.	W przypadku zastosowania dedykowanych (adresowalny ID) zewnętrznych modułów współpracujących ze sterownikiem (np. kasety wezwań, wyświetlacze, panele dyspozycji itp.)poprzez magistralę komunikacyjną możliwość jego zdefiniowania i zaimplikowania przez

	konserwatora dźwigu.
53.	Sterowniki wyposażone w diody sygnalizujące stan zamknięcia lub otwarcia obwodów bezpieczeństwa.
54.	Realizacja wezwań „przewóz łóżek” dla dźwigów pracujących w układzie sterowania grupowego zbiorczego dwukierunkowego. Założenia: z poziomu jednej kondygnacji można wezwać tylko jeden wybrany dźwig do jazdy specjalnej „przewóz łóżek” który nie jest w trakcie jej realizacji.
55.	Realizacja dyspozycji „przewóz łóżek”. Założenia: użytkownik może wydać tylko jedną dyspozycję do realizacji na żądany przystanek, kolejne są ignorowane (przyciski dyspozycji do jazdy standardowej). Po zrealizowaniu dyspozycji „przewóz łóżek” układ automatycznie (po zatrzymaniu przed otwarciem drzwi) powraca do jazdy standardowej.
56.	Możliwość programowego wyłączenia przystanków z obsługi przez uprawnionego konserwatora oddzielnie dla przystanków strony głównej i przelotowej.
57.	Ustawianie czasu otwartych drzwi dla jazdy specjalnej „przewóz łóżek” niezależne od czasu przy jazdach standardowych.
58.	Dynamiczna realizacja wezwań (przy sterowaniu grupowym) optymalizująca czas oczekiwania na wykonanie wezwania.
59.	Automatyczne wyłączenie z grupy w przypadku usterki uniemożliwiającej pracę dźwigu (dane sterowanie zostaje wyłączone z pracy w grupie).
60.	W przypadku oprogramowania sterownika programem (dedykowanym) napisanym pod potrzeby inwestora, dostarczenie jego kopii zapewniającej w przyszłości możliwość jej instalacji w sytuacjach awaryjnych (uszkodzenia np. wymiana sterownika)
61.	Napisy, oznaczenia i instrukcje obsługi (wg NORMY PN-EN 81-1 wrzesień 2002 część 1: Dźwigi elektryczne).
62.	Dokonanie w imieniu zamawiającego wszelkich koniecznych zgłoszeń we właściwych urzędach oraz poniesienie związanych z tym kosztów (zgłoszenie robót budowlanych, uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego, zgłoszenie odbioru zamontowanych urządzeń, odbiór techniczny i certyfikacja przez jednostkę notyfikowaną.
63.	Wykonanie niezbędnych projektów przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.
64.	Wykonanie oceny wpływu zmian parametrów dźwigu i obciążeń od pracy dźwigu na konstrukcję budynku dla potrzeb Zamawiającego i Jednostki Notyfikowanej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.
65.	Przeprowadzenie, sporządzenie i dostarczenie Zamawiającemu przed odbiorem końcowym oceny zgodności zainstalowanych dźwigów na zgodność z dyrektywą dźwigową 95/16/CE przez Jednostkę Notyfikowaną zgodnie z ustawą o systemie oceny zgodności.
66.	Dokumentacja techniczna, schematy elektryczne z zastosowaniem oznaczeń CENELEC, Instrukcja eksploatacji i konserwacji, Instrukcja przeprowadzania okresowych pomiarów elektrycznych (wg NORMY PN-EN 81-1 wrzesień 2002 część 1: Dźwigi elektryczne, wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.X.2003 Dz.U. Nr 193 poz.1890).
67.	Demontaż istniejących 4 dźwigów (wg kolejności przewidzianej przez Zamawiającego)
68.	Montaż nowych oferowanych 4 dźwigów (wg kolejności przewidzianej przez Zamawiającego).
69.	Odbiór wykonanych robót przez wyznaczonych pracowników Szpitala, odbiór techniczny i certyfikacja przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą Urzędu Dozoru Technicznego (dopuszczenie do eksploatacji).

70.	Dostarczenie przed odbiorem końcowym wymaganych certyfikatów i deklaracji zgodności na materiały dźwigowe.
71.	Dostarczenie przed odbiorem końcowym deklaracji zgodności (oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny z zasadniczymi wymaganiami) wg ustawy o systemie oceny zgodności.
72.	Oznakowanie zgodności CE potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami wg ustawy o systemie oceny zgodności.
73.	Przed dopuszczeniem dźwigów do eksploatacji przeszkolenie uprawnionych konserwatorów (pracowników szpitala „Sekcja Dźwigowa”- 4 osoby) w zakresie obsługi i konserwacji. Uprawniony konserwator - osoba upoważniona przez właściciela dźwigu do jego konserwacji, posiadająca zaświadczenie kwalifikacyjne wymagane przy konserwacji urządzenia technicznego danego rodzaju wydane przez Urząd Dozoru Technicznego.
74.	Prace konserwacyjne w okresie gwarancji w zakresie przewidzianym przepisami zgodnie z instrukcją eksploatacji powierzone zostaną „Sekcji Dźwigowej” (komórce organizacyjnej Szpitala w/m) uprawnionej do konserwacji dźwigów danego rodzaju.
75.	Zamawiający dopuszcza do ewentualnego wykorzystania: posadowienia wciągarek, przewodnic kabinowych, przewodnic przeciwwagi, wsporników, klocków przeciwwagi (zakwalifikowanie do ponownego wykorzystania w/w elementów po stronie wykonawcy).
76.	W czasie realizacji zamówienia obiekt będzie czynny, więc wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren w sposób zapewniający użytkownikom obiektu bezpieczeństwo. Prace należy wykonywać etapowo tzn. demontaż jednego dźwigu, w jego miejsce montaż nowego i włączenie go do eksploatacji, demontaż kolejnego dźwigu w jego miejsce montaż nowego i włączenie go do eksploatacji itd. (wg kolejności przewidzianej przez zamawiającego). Koszty wszelkich robót, materiałów i dokumentów określonych w niniejszej specyfikacji oraz innych nie opisanych a niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia (np. dostosowania stropu maszynowni, odremontowanie szybów dźwigowych oraz ich odmalowanie, wykonanie wszelkich drobnych robót budowlanych wykończeniowych na ścianach od wewnątrz i od zewnątrz przy drzwiach wejściowych do kabin dźwigów, zamurowanie zbędnych otworów po drzwiach przelotowych itp ) oraz innych ewentualnych prac związanych z prawidłową pracą nowo zainstalowanych dźwigów ponosi wykonawca.
77.	Czas realizacji zamówienia do 01.12.2009
78.	Okres gwarancji na wszystkie wykonane w ramach realizacji zamówienia prace oraz zainstalowane urządzenia 36 m-cy od daty odbioru przez UDT i Zamawiającego.
79.	Minimalna liczba napraw powodująca wymianę podzespołu na nowy - 3 naprawy
80.	Przyczyny utraty prawa do gwarancji na uszkodzony podzespół – potwierdzone przez Wykonawcę wspólnie z użytkownikiem przypadku wandalizmu.
81.	Okres zagwarantowania dostępności części zamiennych i materiałów użytych do budowy dźwigów - minimum 10 lat od daty sprzedaży
82.	Graniczny czas naprawy gwarancyjnej, po przekroczeniu którego okres gwarancji przedłuża się o czas przerwy w eksploatacji 14 dni.

**Powyższe warunki stanowią wymagania minimalne. Nie spełnienie któregokolwiek z wymagań określonych powyżej spowoduje odrzucenie oferty jako nie odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

#### **1.5.4. Wymagania dodatkowe, ogólne warunki wykonania robót:**

- z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie Zamawiający wymaga, aby prace budowlane prowadzone były z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa użytkowników budynku,
- roboty muszą być wykonywane zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm i instrukcji, nie wyszczególnienie wszystkich przepisów w niniejszym opracowaniu nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania,
- wszystkie roboty związane z realizacją zamówienia winny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem obowiązujących przepisów odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- należy wyznaczyć odpowiednie osoby kierujące i koordynujące prace, zarówno ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy,
- Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę, doświadczenie techniczne oraz możliwości finansowe niezbędne do realizacji zadania,
- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za zgodność ich wykonania z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami osób nadzoru,
- wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej powinny być uzgadniane z projektantem,
- Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość zastosowanych wyrobów i jakość wykonania były zgodne z ofertą Wykonawcy i opracowanym projektem. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy,
- Wykonawca sporządzi we własnym zakresie projekt organizacji robót, projekt organizacji placu budowy, projekt oznakowania miejsca robót (szczególnie w przypadku istniejących zagrożeń np. bliskość czynnych urządzeń) i uzgodni je z Zamawiającym,
- dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy pełniącą funkcje inspektora nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy,
- w ramach przekazania placu budowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy teren, na którym prowadzone będą prace i wskaże punkty zaopatrzenia w media związane z realizacją zamówienia z istniejących przyłączy i instalacji,
- Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku i likwidacji wszystkich robót tymczasowych i pomocniczych bez dodatkowej zapłaty,
- Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw związanych z budową i za wyniki działalności w zakresie: organizacji robót, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich, ochrony mienia związanego z budową i zabezpieczeniem przed zniszczeniem istniejących instalacji, pomieszczeń i drzwi itp.,
- Wykonawca jest zobowiązany do wywozu materiałów i ewentualnych odpadów budowlanych,
- Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt: zapewnić przeprowadzenie badań odbiorczych i certyfikujących oraz zrealizować uwagi i zalecenia wymienione w protokołach z tych badań, uzyskać stosowne decyzje Urzędu Dozoru Technicznego zezwalające na eksploatację wymienionych dźwigów przez Zamawiającego,
- Wydanie przez Urząd Dozoru Technicznego decyzji zezwalającej na eksploatację dźwigów będzie warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do uznania zamówienia za zrealizowane,
- Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego przed UDT w sprawach związanych z przeprowadzeniem badań i uzyskaniem decyzji i certyfikacji z

zastrzeżeniem, że koszty czynności dokonywanych przez UDT ponosić będzie Wykonawca.

#### **1.5.5. Kolejność wykonywanych robót przewidzianych przez zamawiającego:**

1. Wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych.
2. Wykonanie dokumentacji wymiany dźwigów.
3. Wykonanie niezbędnych uzgodnień.
4. Zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
5. Wyłączenie z eksploatacji i demontaż elementów składowych dźwigu nr 4.
6. Transport i złożenie elementów zdemontowanych dźwigu nr 4 w wyznaczonym przez zamawiającego miejscu – magazyn na terenie Szpitala.
7. Wykonanie robót na podstawie opracowanego projektu.
8. Wykonanie niezbędnych prac związanych z instalacją nowego dźwigu nr 4.
9. Dostawa i montaż nowego dźwigu nr 4.
10. Odbiór wykonanych prac.
11. Odbiór techniczny Urzędu Dozoru Technicznego, certyfikacja dźwigu nr 4.
12. Przeszkolenie personelu w zakresie funkcjonowania i konserwacji.
13. Załączenie nowego dźwigu nr 4 do eksploatacji.
14. Roboty przygotowawcze.
15. Zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
16. Wyłączenie z eksploatacji i demontaż elementów składowych dźwigu nr 3.
17. Transport i złożenie elementów zdemontowanych dźwigu nr 3 w wyznaczonym przez zamawiającego miejscu – magazyn na terenie Szpitala.
18. Wykonanie niezbędnych prac związanych z instalacją nowego dźwigu nr 3.
19. Dostawa i montaż nowego dźwigu nr 3.
20. Odbiór wykonanych prac.
21. Odbiór techniczny Urzędu Dozoru Technicznego, certyfikacja dźwigu nr 3.
22. Przeszkolenie personelu w zakresie funkcjonowania i konserwacji.
23. Załączenie nowego dźwigu nr 3 do eksploatacji.
24. Roboty przygotowawcze.
25. Zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
26. Wyłączenie z eksploatacji i demontaż elementów składowych dźwigu nr 2.
27. Transport i złożenie elementów zdemontowanych dźwigu nr 2 w wyznaczonym przez zamawiającego miejscu – magazyn na terenie Szpitala.
28. Wykonanie niezbędnych prac związanych z instalacją nowego dźwigu nr 2.
29. Dostawa i montaż nowego dźwigu nr 2.
30. Odbiór wykonanych prac.
31. Odbiór techniczny Urzędu Dozoru Technicznego, certyfikacja dźwigu nr 2.
32. Przeszkolenie personelu w zakresie funkcjonowania i konserwacji.
33. Załączenie nowego dźwigu nr 2 do eksploatacji.
34. Roboty przygotowawcze.
35. Zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót.
36. Wyłączenie z eksploatacji i demontaż elementów składowych dźwigu nr 1.
37. Transport i złożenie elementów zdemontowanych dźwigu nr 1 w wyznaczonym przez zamawiającego inwestora miejscu – magazyn na terenie Szpitala.
38. Wykonanie niezbędnych prac związanych z instalacją nowego dźwigu nr 1.



39. Dostawa i montaż nowego dźwigu nr 1.
40. Odbiór wykonanych prac.
41. Wykonanie uzgodnień, odbiór techniczny Urzędu Dozoru Technicznego, certyfikacja.
42. Przeszkolenie personelu w zakresie funkcjonowania i konserwacji.
43. Załączenie nowego dźwigu nr 1 do eksploatacji.
44. Odbiór techniczny Urzędu Dozoru Technicznego, certyfikacja dźwigu nr 1 wraz ze sterowaniem grupowo zbiorczym dwukierunkowym czterech dźwigów.
45. Przeszkolenie personelu w zakresie funkcjonowania i konserwacji sterowania grupowego zbiorczego dwukierunkowego czterech dźwigów.

#### **1.5.6 Nadzór Zamawiającego:**

Kontroli będą w szczególności poddane:

- projekt przed skierowaniem go do realizacji w aspekcie jego zgodności z programem funkcjonalno użytkowym,
- uzyskanie uzgodnień - zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- stosowane wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności,
- sposób wykonania robót w aspekcie ich zgodności z projektem w powiązaniu z programem funkcjonalno- użytkowym i umową,
- jakość wykonania i dokładność prac,
- działania urzędnika,
- terminowość wykonania prac.

Odbioru robót należy dokonać komisyjnie przy udziale Wykonawcy i inspektora nadzoru. Odbiór robót odbywać się będzie po wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisów obowiązującego Prawa budowlanego, na podstawie: pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu robót, po uzyskaniu zgody Urzędu Dozoru Technicznego na eksploatację i certyfikację Jednostki Notyfikowanej. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu wykonywany będzie w trakcie prac po zgłoszeniu Wykonawcy.

#### **1.5.7. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:**

##### **Zakres dokumentacji, uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne.**

Jeżeli z obowiązujących przepisów oraz zakresu i charakteru koniecznych do wykonania robót budowlanych, wynikających z przyjętego przez Wykonawcę sposobu wymiany dźwigów, wynikać będzie obowiązek uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wykonanie robót montażowych Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania projektu budowlanego i uzyskania wymienionej decyzji przed przystąpieniem do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z uzyskaniem wymienionej decyzji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca. Dokumentacja dźwigów powinna zostać opracowana w zakresie określonym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń

transportu bliskiego (Dz. U. Nr 193 z 2003 roku, poz. 1890). Dokumentacja projektowa wymiany dźwigów podlega obowiązkowemu uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia. Zamawiający udostępni i przekaze Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące nieruchomości, budynku, jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek. Wykonawca powinien założyć, że posiadane i/lub udostępniane przez Zamawiającego dokumenty wymagają aktualizacji staraniem i na koszt Wykonawcy, a informacje przekazywane przez Zamawiającego wymagają zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i/lub ustaleń własnych Wykonawcy. W przypadku nie posiadania lub nie udostępnienia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania. Zamawiający dysponuje częściową niezweryfikowaną dokumentacją powykonawczą dźwigów (konstrukcje, architektura, rysunki montażowe).

### **Wymagania ogólne.**

Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

O ile będzie to możliwe pod względem prawnym, technicznym i technologicznym dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania Zamawiającego (określone w niniejszym Programie Funkcjonalno Użytkowym, materiały przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). Każde opracowanie wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy przekazać Zamawiającemu w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie. Urządzenia, technologie, roboty i materiały powinny być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. W dokumentacji projektowej należy wydzielić opracowania zgodnie z systematyką podziału robót. Dokumentacja projektowa powinna odpowiadać wymaganiom obowiązujących przepisów. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek.

Projekt ponadto musi uwzględniać niezbędne uzgodnienia wymagane obowiązującymi przepisami i musi zawierać niezbędne rozwiązania wymienianej instalacji elektrycznej i rozwiązania zapewniające prawidłową wentylację tak szybko jak i samego dźwigu. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych: materiały przewidziane do wbudowania muszą spełniać wymagania art. 10 ustawy Prawa budowlanego oraz wymagania wynikające z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

- europejskie aprobaty techniczne,

- wspólne specyfikacje techniczne,
- inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy,
- polskie aprobaty techniczne,
- polskie specyfikacje techniczne.

Wszystkie materiały użyte do realizacji robot muszą być w I gatunku.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie.

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Informacje ogólne**

Zamawiający oświadcza, że działka budowlana, na której zlokalizowany jest blok „E” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu stanowi własność Samorządu Województwa Lubelskiego i jest w zarządzie Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.

### **2.2 Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem wymiany.**

1. Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorcze technicznym (Dz. U. Nr 122 z 2000 roku, poz.1321, z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 grudnia 2001 roku w sprawie wysokości opłat za czynności jednostek dozoru technicznego (Dz.U. Nr 153 z 2001 roku, poz. 1762, z późniejszymi zmianami);
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. Nr 193 z 2003 roku, poz. 1890).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z 2002 roku, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207 z 2003 roku, poz. 2016, z późniejszymi zmianami);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z 2003 roku, poz.1133 z późniejszymi zmianami).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003 roku, poz.1126).
8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dziennik Ustaw z 2004 r. Nr 109 poz. 1156) zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

## **Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

Zamawiający posiada do wglądu paszporty czterech dźwigów wraz z dokumentacją techniczną i eksploatacyjną.

W czasie planowania, wyceny, organizacji oraz realizacji zamówienia Wykonawca powinien uwzględnić szczególne warunki wykonania zamówienia wynikające z lokalizacji szybów dźwigowych, czynnych oddziałów szpitalnych ich funkcji i specyfiki użytkowania.

### **2.3. Zestawienie rysunków**

1. Rys 1- szyb dźwigu SGA nr 4 bl.E przekrój pionowy (inwentaryzacja)

1. Rys 2- szyb dźwigu SGA nr 4 bl.E przekrój poziomy (inwentaryzacja)

Zamawiający dysponuje częściową niezweryfikowaną dokumentacją powykonawczą dźwigów (konstrukcje, architektura , rysunki montażowe).

**Termin wykonania zamówienia (wymagany) – do dnia 01 grudnia 2009r. licząc od daty zawarcia umowy.**

## **II. Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy spełniający następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

a) muszą wykazać w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia przedmiotowego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizację trzech robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu wymiany dźwigów o wartości każdej z nich minimum 600 tysięcy złotych.

3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:

a) posiadają zobowiązania na poziomie nie wyższym od wartości majątku (aktywów),

b) brak zastrzeżeń biegłego rewidenta, co do możliwości kontynuowania działalności w przyszłości - jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta.

4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**Dokumenty i oświadczenia wymagane celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami, w związku z art. 44.

2. Dowód wniesienia wadium.

3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawiony nie wcześniej niż 6 (sześć) miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

4. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy Prawo zamówień publicznych. (informacja musi dotyczyć wszystkich wymienionych w dokumencie potwierdzającym status prawny wykonawcy członków władz) - **wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

6. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, **wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

7. Bilans oraz rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2007 wraz z opinią biegłego rewidenta, jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta. W przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty, zobowiązania i należności za 2007r. a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

8. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nich czynności. Wykaz dotyczy osób, które będą wykonywać prace projektowe oraz osób, które będą kierować wykonywaniem robót.

9. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, tj.: stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz zaświadczenie wydane przez właściwy organ (izbę samorządu zawodowego) - zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane.

10. Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

**Zamawiający wymaga przedstawienia realizacji trzech robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu wymiany dźwigów o wartości każdej z nich minimum 600 tysięcy złotych.** Wszystkie wymienione w przedmiotowym wykazie roboty muszą być potwierdzone dokumentami świadczącymi o ich należytych wykonaniu.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, ma zastosowanie § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane i z dnia 16 października 2008r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający będzie wzywał wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.

Zamawiający będzie wykluczał z przedmiotowego postępowania wykonawców, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 1 – 10 i ust. 2 pkt. 1 – 4. Ofertę wykonawcy, który został wykluczony uznaje się za odrzuconą.

### **Dokumenty, informacje i oświadczenia, które musi zawierać oferta:**

1. Formularz „oferta wykonawcy” (sporządzony według wzoru strona 2 i 3 SIWZ).
2. Oferta cenowa przygotowana w sposób podany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia str. 23 i zawierająca wszystkie elementy, o których w nim mowa.
3. Oświadczenie o terminie płatności za wykonanie przedmiotu umowy - termin płatności musi być określony w dniach. Zamawiający wymaga by termin płatności faktury końcowej VAT wynosił 30 dni od daty otrzymania faktury VAT; termin płatności faktury częściowej VAT wynosił 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. Treść oświadczeń znajduje się w formularzu „Oferta wykonawcy” wystarczy je uzupełnić o oferowane terminy płatności.
4. Oświadczenie o udzielonym okresie gwarancji za całość przedmiotu zamówienia określonym w miesiącach. Zamawiający wymaga by termin gwarancji wynosił 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

### **III. Terminy i wymagania co do sposobu sporządzania, składania i otwarcia ofert.**

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty

wariantowej. Złożenie oferty wariantowej spowoduje jej odrzucenie jako niezgodnej z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu, a zadrukowane strony oferty ponumerowane. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być odpowiednio zabezpieczone np. w oddzielnej kopercie lub skoroszycie (teczce). Oferta musi być podpisana przez wykonawcę tj. osobę (lub osoby) uprawnioną do reprezentowania firmy (zgodnie z wpisami do akt rejestrowych, ewidencji działalności gospodarczej), bądź osobę upoważnioną przez wykonawcę na piśmie, w tym parafowane wszystkie strony oferty (wszystkie załączniki i dołączone dokumenty wymagane przez zamawiającego) oraz wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany. Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę w imieniu wykonawcy może być przedstawione w formie oryginału bądź kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy zgodnie z wpisami do akt rejestrowych. Przedmiotowe pełnomocnictwo musi być złożone wraz z ofertą i stanowi jej integralną część. Kserokopie wymienionych wcześniej dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

**Wykonawcy są zobowiązani do zachowania niżej podanego sposobu obliczania ceny (sporządzenia oferty cenowej):**

L.p.	Przedmiot zamówienia	Cena netto (bez podatku VAT) w zł	Stawka podatku VAT w %	Cena brutto (z podatkiem VAT) w zł
1.	Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej			
2.	Wykonanie wymiany czterech dźwigów szpitalnych			
<b>Razem</b>				

Zamawiający informuje, iż rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone tylko w złotych polskich.

Ceny określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie mogą ulec podwyższeniu.

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający oceniając wyjaśnienia, będzie brał pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył w wyznaczonym terminie wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Oferty należy składać w nieprzejrzyistych zaklejonych kopertach w sposób uniemożliwiający ich otwarcie bez uszkodzenia. Należy stosować koperty podwójne zewnętrzne i wewnętrzne. Koperta zewnętrzna winna być zaadresowana na Zamawiającego – Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II, 22 - 400 Zamość ul. Aleje Jana Pawła II 10 pok. 248 i powinna być oznakowana następująco: „Przetarg nieograniczony – zaprojektowanie i wykonanie wymiany 4 dźwigów szpitalnych. Nie otwierać przed 19 czerwca 2009r. godz. 13<sup>00</sup>”, oraz powinna zawierać nazwę i dokładny adres wykonawcy.

Koperta wewnętrzna musi być oznakowana identycznie jak koperta zewnętrzna.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone w sposób podany wyżej, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „Zmiana” lub „Wycofanie”. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

Oferty mogą być doręczone osobiście lub przesłane pocztą, z tym że nie będzie brana pod uwagę data stempla pocztowego, oferta w sposób fizyczny musi wpłynąć w wyznaczonym terminie do siedziby zamawiającego. Oferty złożone po wyznaczonym terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

**Termin składania ofert upływa dnia 19 czerwca 2009r. o godz. 12<sup>00</sup>.** Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10 pok. 248 (Kancelaria Szpitala).

Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Wykonawca, który nie wyrazi zgody na przedłużenie okresu związania ofertą, nie przedłuży lub nie wniesie wadium na przedłużony okres związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania.

**Otwarcie ofert** nastąpi w siedzibie Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 **w dniu 19 czerwca 2009r. o godz. 13<sup>00</sup>, pokój nr 210.**

Otwarcia ofert dokona Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10. Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert będą podawane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach informacje te będą niezwłocznie odnotowywane w protokole postępowania przetargowego. Koperty oznaczone „Wycofanie” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności.



W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Zamawiający będzie poprawiał w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację; o wykonawcach których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne; o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IV. Warunki przeprowadzenia przetargu, w tym kryteria oceny.**

**Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 8 500,00 złotych (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych) za całość przedmiotu zamówienia.**

Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt. 4 lit b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 w Banku Kredyt Bank S.A. Zamość nr 55 1500 1807 1218 0003 8863 0000.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. przed **19 czerwca 2009r. godz. 12<sup>00</sup>**. Wadium w sposób fizyczny musi wpłynąć do zamawiającego w wyznaczonym terminie. Nie wniesienie wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą spowoduje wykluczenie z postępowania.

Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium jeżeli:

- upłynął termin związania ofertą,
- zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego i zostało wniesione zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy

- unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich wnoszenia.

Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium na pisemny wniosek wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- który został wykluczony z postępowania,
- którego oferta została odrzucona.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień wykonawcom, chyba że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania i zamieści na swojej stronie internetowej.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia – jest ona dla nich wiążąca, zamieści ją także na swojej stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia doprowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Zamawiający przedłuży określony termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.

W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi. Informacja o przedłużeniu terminu składania ofert będzie zamieszczona na stronie internetowej.

Zamawiający nie będzie zwoływał zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pracownikiem upoważnionym przez zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są: mgr inż. Mirosław Teterycz tel. 677 37 78, inż. Ryszard Władyga tel. 677 32 50 - w sprawach dot. przedmiotu zamówienia, inż. Teresa Huk – w sprawach formalno - prawnych tel. 677 32 81, pok. 215 – Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje będą przekazywane faxem. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przekazywanych faxem oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny o znaczeniu:

**Cena - 100 %**

**Cena** - będzie oceniana na podstawie oferty cenowej. Najwyżej oceniona zostanie oferta o najniższej cenie. Porównywane będą ceny ostateczne brutto za całość przedmiotu zamówienia.

**Sposób obliczania punktów za kryterium ceny:** przyjmuje się zasadę poziomu odniesienia - w tym przypadku stosunek ceny minimalnej do ceny oferty badanej. Uwzględniając wartość tego kryterium 100 punktów ( 1% = 1 pkt.) obliczamy przyznaną liczbę punktów dla danej oferty mnożąc wyliczony współczynnik przez wagę kryterium tj. 100 pkt.

**Za ofertę najkorzystniejszą złożoną w ramach tego przetargu zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów za kryterium oceny cena – 100%.**

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający będzie wzywał wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, **Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 20 000,00 złotych** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach

ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 w Banku Kredyt Bank S.A. Zamość nr 55 1500 1807 1218 0003 8863 0000.

Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed terminem podpisania umowy.

Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Pozostałe 30% stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

Oferta zostanie odrzucona gdy:

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3. ustawy Prawo zamówień publicznych.
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione gdy zaistnieje jedna z okoliczności określonych w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej.

Wykonawca oraz inne osoby, o których mowa w ustawie mają prawo wnieść protest do zamawiającego, wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Protest dotyczący treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie: 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień

Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.

Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące:

- treści ogłoszenia
- postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty

w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.

Protest inny niż wymieniony wyżej zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminach, o których mowa wcześniej uznaje się za jego oddalenie.

W przypadku przedmiotowego postępowania tj. którego wartość nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu
- wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia
- odrzucenia oferty.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu.

Wszystkie istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy są zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części zatytułowanej wzór umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia uzupełnień do treści zawieranej umowy.

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**Umowa nr AZP.3320/ / / 2009**

zawarta w dniu ..... w Zamościu pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 – 491, zwanym w treści umowy "Zamawiającym" w imieniu którego działa:

a ..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w ..... pod numerem ....., NIP ..... zwanym w treści umowy "Wykonawcą", w imieniu której działają:

1. ....
2. ....

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami, którego rozstrzygnięcie nastąpiło w dniu .....r. Treść umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

**§ 1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **zaprojektowanie i wykonanie wymiany czterech dźwigów szpitalnych zamontowanych w bloku E Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10.**

**§ 2**

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z programem funkcjonalno – użytkowym zawierającą między innymi istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że postanowienia w niej zawarte stanowią integralną część niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na **dzień podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – **01 grudnia 2009r.**
3. Za termin zakończenia robót budowlanych będzie uznany termin podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
4. Za termin zakończenia prac projektowych będzie uznany termin podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń. Zastrzeżenia Zamawiającego mogą dotyczyć w szczególności niezgodności dokumentacji z wymogami i założeniami w programie funkcjonalno-użytkowym.
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie: **2 (dwa) dni** licząc od daty podpisania umowy.

**§ 4**

1. Opracowanie dokumentacji musi uwzględniać zapisy zamieszczone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji

projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr.202 poz. 2072 z dnia 16 września 2004r.) oraz zawierać:

- a) projekty budowlane wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniem na wymianę dźwigów opracowane zgodnie z przepisami prawa budowlanego – w 5 egzemplarzach;
- b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 w/w Rozporządzenia – w 2 egzemplarzach;
- c) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 w/w Rozporządzenia – w 2 egzemplarzach;
- d) kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o dostępne katalogi nakładów rzeczowych, w kalkulacji szczegółowej, zgodnie z zasadami określonymi w „Polskich Standardach Kosztorysowania Robót Budowlanych” wydawnictwo Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych – Warszawa, 2005 oraz zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z dnia 11 września 2001 r., Nr 97 poz. 1050) - w 2 egzemplarzach;
- e) informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) – w 2 egzemplarzach.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) uzyskanie wszelkich uzgodnień i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na wymianę dźwigów budowę a także uzgodnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych,
- b) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli będzie wymagana).

## § 5

1. Strony zgodnie ustalają, że wszelkie prace związane z organizacją placu budowy, jego zaplecza, drogi dojazdowej przygotowuje i uzgodni Wykonawca robót na własny koszt.
2. Roboty będą realizowane w oparciu o szczegółowy harmonogram sporządzony przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsca wykonania robót, strzec mienia znajdującego się w miejscach przeprowadzenia robót oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w miejscu uzgodnionym przez strony.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prowadzonych prac pracownikom państwowego nadzoru budowlanego.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren po wykonywanych pracach i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
6. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą zrealizowanych robót przed ich odbiorem technicznym.

7. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie wymaganych dokumentów wraz z uzgodnieniem i odbiorem w Urzędzie Dozoru Technicznego. Koszty za te czynności obciążają Wykonawcę.

#### § 6

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach: inż. Zdzisław Czwał, Wiesław Stopa. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania prawnego określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami.
2. Funkcję koordynatorów realizacji przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego pełnić będą: inż. Ryszard Władyga, Andrzej Krupa, Ryszard Miłczarek.
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: .....

#### § 7

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność: cywilno – prawną oraz pełną odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi jak i wynikłymi z tytułu prowadzonych prac w stosunku do osób trzecich i Zamawiającego.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnych z zatwierdzoną dokumentacją, z aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i należytą starannością.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklarację zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną.
5. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
6. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej.

#### § 9

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji robót związanych z wymianą dźwigów.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę:
  - a) do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszt robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej;
  - b) do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
4. Wykonanie koncepcji programowo – przestrzennej przez Wykonawcę wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.



## § 10

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

netto: ..... złotych,  
słownie.....  
podatek VAT:..... złotych,  
słownie:.....  
brutto:..... złotych,  
słownie .....

2. Kwota, o której mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy.

## § 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach w określonych poniżej wysokościach:

2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za:

- opóźnienie w wykonywaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia;
- opóźnienie z tytułu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za wadliwy przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto.

2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, w sytuacjach, gdy kary umowne nie pokryją całości poniesionej szkody.

2.3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego brutto.

## § 12

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub zlecić na koszt Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:

- niewykonania dokumentacji w terminie określonym przez Zamawiającego,
- wykonania robót niezgodnie ze sztuką budowlaną,
- wykonania robót niezgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,
- stosowania niewłaściwych materiałów,
- prowadzenia robót w sposób zagrażający bezpieczeństwu publicznemu i mogącemu naruszyć interesy osób trzecich.

## § 13

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

2. Zamawiający wyznaczy termin przedmiotu odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając Wykonawcę.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

3.1. Jeśli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

3.2. Jeśli wady nie nadają się do usunięcia, to:

a) jeśli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem przedmiotu odbioru Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu odbioru.

3.3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

3.4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót.

3.5. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót pod koniec terminu gwarancji i rękojmi ustalonego w umowie oraz termin na pokontrolne stwierdzenie usunięcia wad.

3.6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeśli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem aż do czasu usunięcia wad.

#### § 14

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.

2. Termin gwarancji wynosi..... licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

3. W przypadku awarii i wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi), Wykonawca przystąpi do ich usunięcia w terminie do 2 dni od powiadomienia. Czas ich usuwania zostanie określony przez Zamawiającego.

4. W przypadku opóźnienia lub odmowy Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania awarii i wad ujawnionych w okresie rękojmi, Zamawiający zaleci ich usunięcie, a koszt pokryje z kwoty zabezpieczenia.

5. W przypadku nienależytego i niezgodnego z umową wykonania robót, a także w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków usuwania awarii i wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi kwota zabezpieczenia nie będzie wypłacona.

6. Jeżeli kwota zabezpieczenia nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### § 15

W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca w chwili odbioru przedmiotu umowy przenosi na rzecz Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy – na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### § 16

Roboty zanikające podlegają odbiorowi częściowemu, przy udziale inspektora nadzoru.

#### § 17

1. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną na podstawie podpisanego przez inspektora nadzoru i kierownika budowy protokołu stanu i wartości robót z uwzględnieniem postanowień protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Strony ustalają termin zapłaty przez zamawiającego faktury końcowej: .....dni od daty dostarczenia jej do zamawiającego wraz z protokołem stanu i wartości robót, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zapłat częściowych za wykonane roboty lub dostawy urządzeń na podstawie faktur częściowych. Podstawę ich wystawienia stanowić będzie podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy protokołu odbioru częściowego robót lub dostawy.

4. Wartość zapłat częściowych nie może przekroczyć 75% wartości ustalonego w § 10 wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

5. Strony ustalają termin zapłaty przez zamawiającego faktury częściowej: .....dni od daty dostarczenia jej do zamawiającego wraz z protokołem odbioru częściowego robót lub dostawy.

#### § 19

Należność za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części zostanie uregulowana przelewem w terminach określonych w § 17 ust. 2 i 5 w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

#### § 20

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone stosownym aneksem.

2. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie w zakresie: zmiany osób upoważnionych do wykonywania określonych czynności, kontaktów oraz zmiany rachunku bankowego i innych danych stron.

#### § 21

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:

1.1. zostaje ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,

1.2. zostanie zajęty majątek Wykonawcy przez osobę trzecią,

1.3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich w terminie 15 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, jeżeli:

2.1. Zamawiający nie przekaze frontu robót w terminie 15 dni od przewidywanego terminu przekazania zgodnie z § 3, chyba, że przyczyna braku przekazania frontu robót jest uzasadniona.

2.2. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich wypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wyczerpujące uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

4.1. W terminie nie krótszym niż 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego przystąpi do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.

4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

4.3. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego przerwanych robót, jeśli

odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4.4. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy pozostałe materiały i urządzenia.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

#### § 22

Wykonawca nie może przenieść na inną osobę lub jednostkę swych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### § 23

W sprawach nieuregulowanych w niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.

#### § 24

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny w miejscu siedziby Zamawiającego.

#### § 25

Integralną część niniejszej umowy stanowi program funkcjonalno – użytkowy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oferta Wykonawcy, oraz szczegółowy harmonogram realizacji robót.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**