

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny
2. Załączniki
3. Rzut 1-go piętra – blok A rys. nr 1
4. Schematy elementów aluminiowych rys. nr 2
5. Zestawienie stolarki rys. nr 3

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy Oddziału Intensywnej Terapii i Anestezjologii.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest część architektoniczno – konstrukcyjna przebudowy istniejącego Oddziału Intensywnej Terapii i Anestezjologii w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu przy ul. Aleje Jana Pawła II 10.

2. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Założenia Inwestora dotyczące projektowanych rozwiązań funkcjonalno – użytkowych oddziału,
- Inwentaryzacja przebudowywanych pomieszczeń,
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.

3. Opis ogólny

Zakres niniejszego opracowania obejmuje przebudowę przyległej, dodatkowej powierzchni uzyskanej przez Oddział Intensywnej Terapii i Anestezjologii. Dodatkowa powierzchnia posłuży do powiększenia oddziału o salę 6-łózkową, magazynek sprzętu oraz pomieszczenie wstępnej dezynfekcji narzędzi przed odesłaniem ich do centralnej sterylizatorni. W wyniku przebudowy przeprojektowaniu ulegnie istniejąca śluza wejściowa na oddział oraz brudownik. Zmieniona zostanie także lokalizacja pokoju ordynatora wraz z sekretariatem. Pozostała część istniejącego oddziału pozostaje w dotychczasowym układzie funkcjonalnym. Powiązanie przebudowanego oddziału z głównym węzłem komunikacji pionowej oraz z jednostkami szpitala pozostają bez zmian. Koncepcja funkcjonalna modernizacji i powiększenia Oddziału Intensywnej Terapii i Anestezjologii została zaakceptowana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zamościu pismem Nr 701/28/05 z dnia 20.04.2005r.

4. Dane ogólne.

Powierzchnia użytkowa	- 221,65m ²
Ilość łóżek	- 6
Wysokość pomieszczeń h = 2,96m w świetle.	

5. Zestawienie powierzchni:

1. Śluza	- 11,30m ²
2. Przedsionek	- 1,60 m ²
3. Brudownik	- 7,60 m ²
4. Magazyn sprzętu	- 7,80 m ²
5. Wstępna dezynfekcja	- 5,50 m ²
6. Korytarz	- 26,60 m ²
7. Sala Intensywnej Terapii 6-łóżkowa	-115,50 m ²
8. Punkt pielęgniarski	- 7,00 m ²
9. Śluza	- 2,45 m ²
10. Korytarz	- 6,00 m ²
11. Sekretariat	- 14,30 m ²
12. Pokój ordynatora	- 13,55 m ²
13. Sanitariat	- 2,45 m ²
<hr/>	
Razem	- 221,65 m ²

6. Rozwiązania techniczne

Wykorzystano częściowo istniejący układ ścian działowych oraz pionów instalacyjnych i wentylacji grawitacyjnej.

Projektowane ścianki działowe wykonać częściowo z cegły dziurawki i w części pomieszczeń w systemie Rigips na konstrukcji z profili CW 50i UW 50 z pojedynczym poszyciem płytą kartonowo- gipsową grub.1,25 mm wypełnienie z wełny mineralnej twardej grub. 5 cm. Po wyburzeniu ścianek działowych powierzchnię posadzki w ramach poszczególnych pomieszczeń nowoprojektowanych wyrównać jastrychem cementowym grubości 2 cm + zaprawa samopoziomująca 0,5 cm. Instalacje wod. – kan., c.o., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, gazów medycznych oraz instalacje elektroenergetyczne wykonać wg projektów branżowych.

7. Roboty rozbiórkowe

Wyburzyć ścianki działowe pozostawiając fragmenty zaznaczone na rys. Skucie tynków we wszystkich pomieszczeniach ze względu na zmianę sposobu wykończenia ścian: poza sekretariatem (11), pokojem ordynatora (12), korytarzem (10), służą (9).

Zdjęcie warstwy wierzchniej posadzek we wszystkich pomieszczeniach poza pokojem ordynatora i sekretariatem.

8. Wykończenie pomieszczeń:

Sala Intensywnej Terapii i punkt pielęgniarstwa

- ściany – powłokowy bezspoinowy, nienasiąkliwy odporny na działanie środków dezynfekcyjnych system wykończenia ścian na wysokość do sufitu np. malowanie farbami firmy Wall Glaze system PW5 (4-krotne malowanie: 1-podkład nr 101, 2-podkład na bazie wodnej nr 150, + 2x (farba 401 + utwardzacz 603). Uzyskujemy powierzchnię o 5000 cyklach mycia, odporną na chemię szpitalną, krew, smar, tłuszcz, bakteriostatyczną (tel. kontaktowy: 091-56-10-450, 609-996-018) lub bakteriobójcza powłoka ścienna RESUSEAL W.B SAPIN po 2-krotnym zagruntowaniu ścian preparatem RESUSEAL W.B.C. LEAR /do sufitu/, z wcześniejszym przygotowaniem powierzchni ścian, sufit malowany farbą akrylową,
- posadzka – uziemiona wykładzina półprzewodząca z rulonu szczelnie spawana wykładana na ścianę na wys. 8 cm,

Śluzę:

- wykończenie ścian i sufitów jak na sali Intensywnej Terapii,
- posadzka - winigam z rulonu szczelnie spawane i wywinięte na ściany do wys. 8 cm

Brudownik:

- ściany – glazura do sufitu oraz sufit malowany farbą emulsyjną;
- posadzki – terakota z uszczelnieniem p/wilgociowym w systemie Deitermann (Superflex);

Magazyn sprzętu:

- ściany lamperia olejna lub inna zmywalna do sufitu, oraz sufit malowany farbą emulsyjną;

- posadzka - winigam z rulonu szczelnie spawane i wywinięte na ściany do wys. 8 cm.

Dezynfekcja wstępna:

- ściany- glazura do sufitu oraz sufit malowany farbą emulsyjną;
- posadzka – terakota.

Sanitariat

- ściany – glazura do sufitu oraz sufit malowany farbą emulsyjną.
- posadzka – terakota z uszczelnieniem przeciwwilgociowym w systemie Deitermann /Superfleks 1/.

Korytarze:

- ściany – lamperia olejna lub inna zmywalna do sufitu oraz sufit malowany farbą emulsyjną;
- posadzka - winigam z rulonu szczelnie spawane i wywinięte na ściany do wys. 8 cm

Pozostałe pomieszczenia malowane farbą emulsyjną, posadzki z winigamu z rulonu szczelnie spawane i wywinięte na ściany do wys. 8 cm.

Tynki wewnętrzne:

- we wszystkich pomieszczeniach poza pokojem ordynatora i sekretariatem tynki cementowo – wapienne kat. III z gładzią gipsową.

9. Wentylacja pomieszczeń

W sali Intensywnej Terapii ze względu na projektowaną klimatyzację nie projektuje się wentylacji naturalnej. W pozostałych pomieszczeniach wykorzystana będzie wentylacja naturalna wywiewna. Projektuje się wymianę kratki wentylacyjnych na nowe.

10. Zagadnienia związane z ochroną przeciwpożarową

Niniejsza przebudowa nie wprowadza zmian mających wpływ na zagadnienia związane z ochroną p.poż. w funkcjonującym budynku. Projektowana przebudowa leży w zasięgu dwóch klatek schodowych, posiada dwa wyjścia ewakuacyjne, długość dojść do 40m. Klatki schodowe obudowane ścianami o odporności ogniowej EI 60 i drzwiami EI 30, wyposażone są w instalację oddymiającą. Budynek wykonany z materiałów

nirozprzestrzeniających ognia. Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

Projektowali:

mgr inż. arch. Wiesław Borek

mgr inż. Hanna Iżycka